

BESLUIT

Wijzigingsplan "Leemskuilendijk 4 in Bakel"

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het bouwplan van F.P.K.M. Verhoeven, Leemskuilendijk 4 in Bakel voor het oprichten van een overkapping en bijgebouw en de nieuwbouw van een bijgebouw, op het perceel plaatselijk bekend Leemskuilendijk 4 in Bakel, kadastraal bekend gemeente Bakel, sectie N nummer 1851;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" met de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Bedrijf';

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening om de bestemming te wijzigen in 'Bedrijf' en daarmee de vorm van het op de kaart aangegeven bestemmingsvlak te veranderen, zoals opgenomen in artikel 31.12 van de planregels, deel uitmakend van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010";

Overwegende dat de totale uitbreiding van het bestemmingsvlak niet groter is dan 25%;

Overwegende dat het inrichtingsplan uitwijst dat de vergroting past binnen de uitgangspunten van het beeldkwaliteitplan en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Gezien het besluit van ons college van 2 november 2010;

Overwegende dat het ontwerpbesluit met bijbehorende tekening met ingang van 7 maart 2011 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat van de terinzagelegging vooraf mededeling is gedaan;

Overwegende dat tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

B E S L U I T E N :

- a. de plankaart van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" te wijzigen door de vorm van het bestemmingsvlak te veranderen overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- b. de partiële wijziging van het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPLeemskuilendijk4-VA01;
- c. de planregels behorende bij het wijzigingsplan "Leemskuilendijk 4," als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPLeemskuilendijk4-VA01 van toepassing te verklaren.

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500
Fax
(0492) 366 325

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Bankrekening
28.50.02.708
Postbankrekening
10.69.661

Gemert, 27 april 2011

het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'P' followed by a cursive 'ansen'. A horizontal line is drawn across the bottom of the signature.

A.A.T.G. Jansen MBA
secretaris

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. van Zomeren' in a cursive style. A horizontal line is drawn across the bottom of the signature.

Drs. J. van Zomeren
burgemeester