

Blaas

Van der Cruisen

Hazenhutsedijk 9a
5764 RP De Rips
tel/fax 0493-599255
K.v.K. Eindh. 17109371
Bankrel. Rabo 14.40.07.002

Rapport horende bij erfinrichtingsplan van:
Hanneshoeve, Laren 2,5763 PB te Milheeze.
Dit i.v.m. wijziging bouwblok en herinrichting huidig bouwblok.

De eigenaar zal ingezette biologische bedrijfsvoering verder uitbouwen zowel in vee-
teelt als in tuinbouw. Aanwezig in bouwblok is nu reeds een biologische boerderij-
winkel.

Het bouwblok grenst aan westzijde en aan zuidzijde aan een bosperceel, met hoofd-
zakelijk Pinus bomen.
Aan noordzijde voor de te vervangen huidige varkensstal groet een Alnus haag, die
gehandhaafd blijft.
Daarnaast zullen alle aanwezige bomen, zoals Salix (2x), Juglans (1x) Quercus(2x)
Ook gehandhaafd blijven.

De beukenhaag die nu reeds deels aanwezig is zal door getrokken worden aan oost-
zijde (Aansluitend aan perceel gelegen aan Laren), noordzijde(aansluitend aan Peel-
dijk) Groeihoogte tot 100cm. en aan westzijde tot aan Alnus haag.

In weide aansluitend aan Peeldijk komen 12 hoogstam fruitbomen (Appel/peer/
kers). Te gebruiken voor boerderijwinkel.
Het perceel achter de oprit naar woonhuis, bedrijfsgebouwen en boerderijwinkel zal
gebruikt worden voor biologische groenteteelt voor verkoop in boerderijwinkel.
Aansluitend aan boerderijwinkel komen parkeervakken en is er een grasveld voor
recreatie.
Achter perceel wat ingericht wordt voor biologische groenteteelt komt een poel. De
poel heeft een aflopend talud aan zuidzijde tot 200cm onder maaiveld. Deze zal door
afrastering gescheiden worden van openbare gedeelten van het bedrijf.

Het is in mijn ogen belangrijk het karakter van het perceel zo open mogelijk te hou-
den. Dit bied de passanten/recreanten de ruimte te kunnen genieten van de uitloop bij
de dierenverblijven en hierdoor een meer herkenbare leefomgeving.

Mochten er na het lezen van dit rapport vragen zijn verneem ik deze gaarne,
met vriendelijke groet,
Veronie van der Cruisen