

BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan “Heikampseweg 28, De Mortel”

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek van Geerts Makelaars - Taxateurs, namens familie Van den Berg, Binderseind 1 in Gemert, voor de splitsing van een voormalige boerderij aan Heikampseweg 28 in De Mortel, op het perceel kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie G nummer 1473;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het, d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel, vastgestelde bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2010” met de bestemming “Wonen”;

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening, om de bestemming te wijzigen ten behoeve van boerderijsplitsing door het aanbrengen van de bestemming “Wonen” met de aanduiding (voormalige) boerderij (Wob);

Overwegende dat de wijziging voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld in het vigerende bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2010” onder artikel 31.9;

Overwegende dat het ontwerp-besluit met bijbehorende tekening met ingang van 29 juni 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat van de terinzagelegging vooraf mededeling is gedaan in het “Gemert Nieuwsblad”;

Overwegende dat tegen het ontwerp-besluit geen zienswijzen zijn ingediend;

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

BESLUITEN :

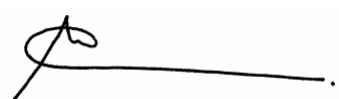
- a. de verbeelding voor het perceel sectie G nummer 1473 van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2010” te wijzigen, door het aanbrengen van de bestemming “Wonen” met de aanduiding (voormalige) boerderij (Wob) voor het splitsen van een voormalige boerderij (Heikampseweg 28) overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- b. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPHeikampseweg28-VA01;

- c. de planregels behorende bij het wijzigingsplan "Heikampseweg 28, De Mortel" als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPHeikampseweg28-VA01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 9 september 2015

het college van burgemeester en wethouders,
de loco-secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a long horizontal line.

A.A. van de Voort

A handwritten signature in black ink, featuring a large 'J' and 'v' followed by a diagonal line.

Drs. J. van Zomeren