

BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan "Elsendorpseweg 105-105a, Elsendorp"

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek van Adviesburo van Gerwen v.o.f., namens de heren G. de Bruyn en J. de Bruyn, Elsendorpseweg 105 en 105a in Elsendorp, voor het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' naar de bestemmingen 'Wonen' en 'Recreatie' en het splitsen van een boerderij aan Elsendorpseweg 105-105a in Elsendorp, op het perceel kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie C nummers 4382 en 4383;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het, d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel, vastgestelde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" met de bestemming "Agrarisch-Agrarisch bedrijf";

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening, om de bestemming te wijzigen van de bestemming 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' naar de bestemmingen 'Wonen' en 'Recreatie' en het splitsen van een (voormalige) boerderij;

Overwegende dat de wijziging voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld in het vigerende bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" onder artikel 31.9, 31.13 en 31.15;

Overwegende dat het ontwerp-besluit met bijbehorende tekening met ingang van 8 februari 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat van de terinzagelegging vooraf mededeling is gedaan in het "Gemert Nieuwsblad";

Overwegende dat tegen het ontwerp-besluit geen zienswijzen zijn ingediend;

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

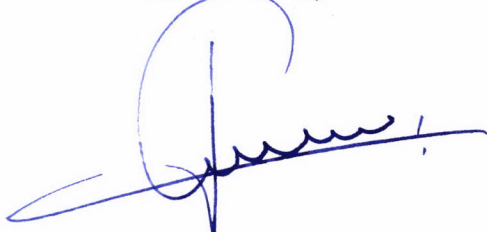
BESLUITEN:

- a. de verbeelding voor het perceel sectie C nummer 4382 en 4383 van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" te wijzigen, door het aanbrengen van de bestemmingen "Recreatie" en "Wonen" met de aanduiding (voormalige) boerderij (Wob) voor het splitsen van een voormalige boerderij (Elsendorpseweg 105-105a) overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- b. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPElsendorpsewg105-VA01;
- c. de planregels behorende bij het wijzigingsplan "Elsendorpseweg 105-105a, Elsendorp" als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPElsendorpsewg105-VA01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 18 april 2016

het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,



A.A.T.G. Jansen MBA

de burgemeester,



M.F.A. van Diessen

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03