

Burgemeester en Wethouders van Gemert-Bakel
T.a.v. mevrouw M. van Berlo
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

ONTVANGEN

- 6 SEP. 2016

Gemert, 4 september 2016

Betreft: Kenmerk VT/MvB/98597-2015
Aanvulling op zienswijze m.b.t. ontwerp uitwerkingsplan Teutonenhof (Molenstraat 59c) in Gemert.

Geachte Mevrouw van Berlo,

In aanvulling op eerder door ons ingediende zienswijze brengen wij het volgende in.

Destijds, in 2010, is bij de aankoop van onze woningen toegezegd, ook door de gemeente, dat het pad dat bestemt is als achterom voor de woningen Rentmeestersstraat 37, 35, 33, 31 en Teutonenhof 4 vier tegels breed zou worden.

Op dat moment in 2010 bleek het niet mogelijk het pad breder te maken dan 3 tegels. Een en ander is hierover ook bekend bij de heer ing. S.J.L. van den Hoogen. Hiervoor verwijs ik tevens naar de correspondentie hierover onder kenmerk OB/RB/SvdH/126687.

Op basis van de gegevens die voor ons bij de gemeente ter inzage lagen en gesprekken hierover met de heer van den Hoogen maken wij ons zorgen dat er uiteindelijk op de grond van het bedoelde achterpad of er te dicht tegenaan wordt gebouwd. Wij willen er zeker van zijn dat van Schijndel niet op andermans grond bouwt. Wij zijn er namelijk niet van overtuigd dat van Schijndel alleen op eigen grond bouwt en dus niet uitgesloten is dat hij op andermans grond bouwt. Om ons goed te oriënteren hebben wij hierover overleg gehad met de heer Mathieu Schellen.

Op basis van alle informatie die nu bij ons bekend is, hebben wij twijfels dat het pad na de realisatie van het uitwerkingsplan onvoldoende breed is om veilig met fiets en eventueel later met een scootmobiel achterom onze woningen te kunnen bereiken. Onze woningen zijn bewust leeftijdsbestendig gebouwd, zodat wij zelfstandig kunnen blijven wonen, ook als de mobiliteit minder wordt. Daarbij zijn een goede toegankelijkheid en veiligheid essentieel.

Dit is niet alleen van belang voor ons maar ook voor onze burens, Rentmeestersstraat 35, 33, 31 en Teutonenhof 4, waarvoor het achterpad ook van toepassing is. Middels ondertekening van de bijlage bij deze brief geven zij dat aan.

Wij verzoeken u bij de uiteindelijke vaststelling van het uitwerkingsplan met onze bovengenoemde belangen en eerdere toezeggingen rekening te houden. Wij zijn graag bereid een en ander mondeling

toe te lichten en vanzelfsprekend ook samen met de gemeente en de heer van Schijndel in gesprek te gaan.

In vertrouwen dat u ontvankelijk bent voor onze zienswijze verblijven wij,

met vriendelijke groet,



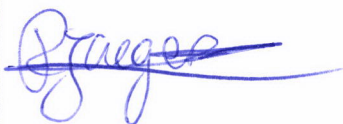
Helmy Bakermans & Gerard van Hees
Rentmeestersstraat 37
06-51 33 83 56

Bijlage

Bijlage bij brief d.d. 4 september betreffende Kenmerk VT/MvB/98597-2015.

Aanvulling op zienswijze m.b.t. ontwerp uitwerkingsplan Teutonenhof (Molenstraat 59c) in Gemert.

Middels ondertekening van deze bijlage geven wij aan dat wij de zienswijze van Gerard van Hees en Helmy Bakermans ondersteunen. Een voldoende breed achterpad met daarmee een goede veilige toegang tot onze achtertuinen is voor ons allen van belang.

Naam en adres	Handtekening
Ton Pennings Rentmeestersstr. 35	
Ron Jaegers Teutonenhof 4	
Hans Bakkers Rentmeestersstraat 31	
Sam Smids heeft niet meegetekend ium beuende relatie met hr H. van Schijndel	