

BESLUIT

Wijzigingsplan “Den Hoek 31 in De Mortel”

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL

Gezien het verzoek dhr. W. Verkuylen, Den Hoek 31 in De Mortel voor het oprichten van een sleufsilo en 3 voerplaten op het perceel plaatselijk bekend Den Hoek 31 in De Mortel, kadastraal bekend gemeente Bakel, sectie: O nummer: 114

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Gemert-Bakel 2010” met de bestemmingen ‘Agrarisch’ met de gebiedsaanduiding ‘verwevingsgebied’;

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening om de bestemming ‘Agrarisch’ te wijzigen in ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ en daarmee de vorm van het op de kaart aangegeven bestemmingsvlak te veranderen, zoals opgenomen in artikel 31.1 van de voorschriften, deel uitmakend van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2010”;

Overwegende er een concreet bouwplan aanwezig is;

Overwegende dat het inrichtingsplan uitwijst dat de vergroting past binnen de uitgangspunten van het beeldkwaliteitplan en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Gezien het besluit van ons college van 13 december 2011.

Overwegende dat het ontwerp-besluit met bijbehorende tekening met ingang van 23 januari 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat van de terinzagelegging vooraf mededeling is gedaan in het “Gemert Nieuwsblad”;

Overwegende dat tegen het ontwerp-besluit geen zienswijzen zijn ingediend.

B E S L U I T E N :

- a) de plankaart van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2010” te wijzigen door de vorm van het bouwblok te wijzigen overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- b) de partiële wijziging van het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.DenHoek31-VA01;

- c) de planregels behorende bij het wijzigingsplan "Den Hoek 31 in De Mortel", als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.DenHoek31-VA01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 6 maart 2012

het college van burgemeester en wethouders,

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'P' followed by several loops and a horizontal line at the bottom.

A.A.T.G. Jansen MBA

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized capital 'J' followed by several loops and a horizontal line at the bottom.

Drs. J. van Zomeren