

Berekening investering kwaliteitsverbetering landschap De Bleek 25 De Mortel

Waardevermeerdering van de grond					
Oppervlakte totale plangebied	m ²	16684			
Huidige waarde grond					
Agrarisch bedrijf	m ²	11018	€	25,00	€ 275.450,00
Agrarisch	m ²	5666	€	5,00	€ 28.330,00
	totaal	16684		subtotaal	€ 303.780,00
Nieuwe waarde grond					
Agrarisch bedrijf	m ²	14795	€	25,00	€ 369.875,00
Agrarisch	m ²	1889	€	5,00	€ 9.445,00
	totaal	16684		subtotaal	€ 379.320,00
Totaal waardevermeerdering					€ 75.540,00

Investering	
Basisinspanning investering (20%)	€ 15.108,00

Invulling investering						
Aanleg beplanting	Eenheid	Aantal	Prijs/eenheid (incl. BTW)	Conform*	Totaal	
Aanplanten laanboom maat 10-12, in stuweelbeplanting, aansluiting op NNB en zuidzijde perceel	stuks	42	€ 90,22	1	€	3.789,24
Aanplant hagen, met bosplantsoen; conventioneel geteeld en autochtone-herkomst (excl. (dijk)taluds)	stuks	700	€ 2,30	1	€	1.610,00
Aanplant struweel, met bosplantsoen; conventioneel geteeld en autochtone-herkomst (excl. (dijk)taluds) (struweel aan noordzijde en struweel bij aansluiting LIP op NNB)	stuks	1600	€ 2,30	1	€	3.680,00
				subtotaal	€	9.079,24
Grondverzet						
Ontgraven en verwerken grond tbv waterbergingsvoorziening	m3	360	€ 10,53	1	€	3.790,80
				subtotaal	€	3.790,80
Beheer en onderhoud beplantingen						
Knip- of scheerheg - Tweemaal scheren (bestaande en nieuwe)	m	140	€ 6,91	1	€	967,40
Struweelrand (houtsingel) - jaarlijks beheer	ha.	0,21	€ 20,86	1	€	4,38
Struweelrand (houtsingel) - cyclisch beheer (keer)	ha.	0,21	€ 2.162,67	1	€	454,16
Bomenrij in struweelbeplanting - cyclisch beheer diameter < 20 cm en bomenrij zuidzijde	keer	22	€ 10,62	1	€	233,64
Waterbergingsvoorziening - jaarlijks beheer	m	60	€ 1,08	1	€	64,80
Totaal (1 Jaar)					€	1.724,38
Totaal 6 Jaar					€	10.346,29
				subtotaal	€	19.821,58
				Totaal	€	32.691,62
				Verplichte basisinspanning	Investering	
TOTAAL				€	15.108,00	€ 32.691,62

*Handreiking Kwaliteitsverbetering landschap Gemert-Bakel en Subsidieregeling Stimuleringskader Landschap