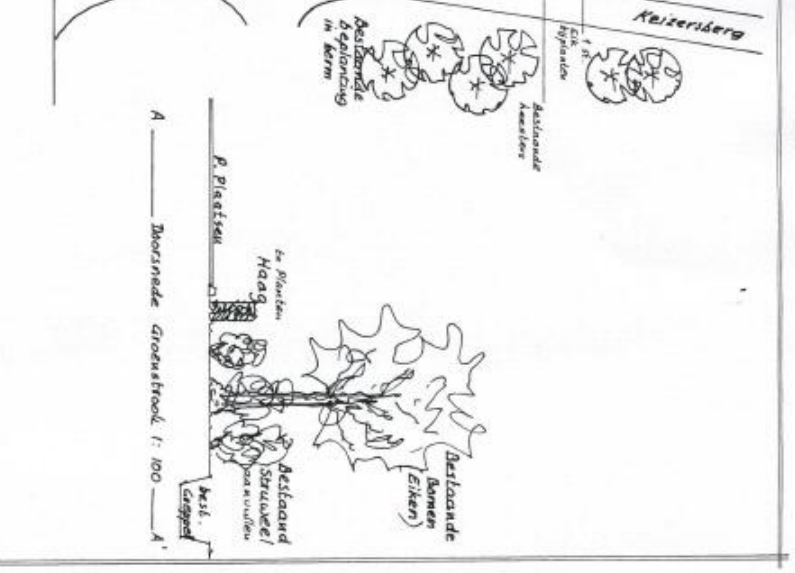
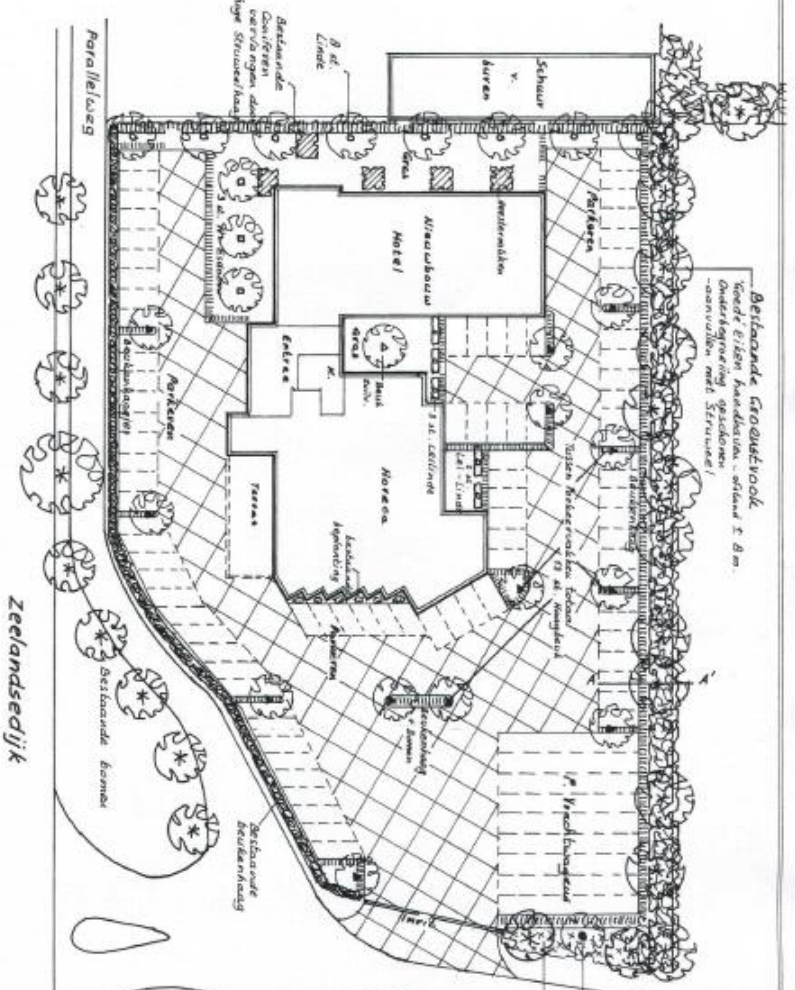


Bijlage 1
Landschappelijke inpassing



201 - 53 A
ARLBERG
 3161718000

Stadsdeel Eigenes
 Gemeente Elsendorp
 Sectie C
 No. 3076



Gemeente Gemert
 Ertheplanningssjef voor: Hout Keizerberg, p/a Keizerberg 24,
 5424 SH Elsendorp.

Aanpassing en aanvulling ertheplanning t.v.m. uitbreiding hotel aan de Zeelandsdijk 45

Schaal: 1:500 ± 10 m.
 Datum: 18 december 2013
 Crev: [blank]
 ontwerper: Daakten tekenture

Frans van Steuwen beghinng
 Incestraat 11
 5427 CV Boedel
 tel. 0492-321897
 E-mail Frans@gerdenda-boeckel.nl

Phg
 projectgroep
 na bestemmingsplan

Frans van Sleuwen - beplantingen

Irenestraat 11

5427 CV Boekel

tel. 0492 321897

fax. 0492 324722

Bankrekening:

Rabo Bank rek. nr. 1090 11267

ontwerp
aanleg
onderhoud
subsidieaanvraag
landsch. beplantingen

Plantsoentijst voor: Hotel Keizersberg p/a Keizersberg 24, 5424 SH Elsendorp
beplanting bij hotel aan de zeelandsedijk 45.

titel:

Grondsoort: Vochthoudende zandgrond **datum:** 23 december 2013

| aantal | soort | latijnse naam | lft. | maat | prijs/st | | prijs totaal |
|--|---------------------------------|-------------------------|----------|-------|----------|---|-----------------|
| 31 Bomen | | | | | | | |
| 1 | Beuk leivorm | Fagus sylvatica 'Dawyc | m.drkl | 12-14 | € 175,00 | € | 175,00 |
| 1 | Zomereik | Quercus robur | m.drkl. | 12-14 | € 90,00 | € | 90,00 |
| 3 | Esdoorn Noorse | Acer platanoides | m.drkl. | 12-14 | € 70,00 | € | 210,00 |
| 13 | Haagbeuk | Carpinus betulus | m.drkl. | 12-14 | € 100,00 | € | 1.300,00 |
| 8 | Linde hollandse | Tilia vulgaris | m.drkl. | 12-14 | € 80,00 | € | 640,00 |
| 5 | Linde lei | Tilia sp. | n.geleid | 16-18 | € 120,00 | € | 600,00 |
| 62 | Boompalen (2 palen per boom) | en banden | 250 x 8 | | € 7,50 | € | 465,00 |
| 30 | Bamboestokken | t.b.v. leibomen | 400 x 4 | | € 3,00 | € | 90,00 |
| 260 m' Kniphaag 4 st./m' = 1040 st. | | | | | | | |
| 1040 | Beuk | Fagus sylvatica | 1+2 | 60-80 | € 0,75 | € | 780,00 |
| 70 m' Struweelhaag 2 rijig 0.50 x 0.50 = 280 st. | | | | | | | |
| 75 | Beuk | Fagus sylvatica | 1+2 | 60-80 | € 0,75 | € | 56,25 |
| 75 | Haagbeuk | Carpinus betulus | 1+2 | 60-80 | € 0,60 | € | 45,00 |
| 30 | Hulst * | Ilex aquifolium | contain. | 50-70 | € 4,00 | € | 120,00 |
| 50 | Krant * | Amelanchier lamarcki | 1+1 | 60-80 | € 0,60 | € | 30,00 |
| 50 | Liguster * | ligustrum vulgare | 0+2 | 60-80 | € 0,50 | € | 25,00 |
| 125st. Struweelbepl. ± 1.25 x 1.25 m. aanvullen bestaande houtwal | | | | | | | |
| 25 | Gelderse roos * | Viburnum opulus | 1+1 | 60-80 | € 0,60 | € | 15,00 |
| 25 | Hazelaar | Corylus avellana | 1+2 | 60-80 | € 0,60 | € | 15,00 |
| 25 | Hulst * | Ilex aquifolium | contain. | 50-70 | € 4,00 | € | 100,00 |
| 25 | Kardinaalsmuts * | Euonymus europaeus | 1+1 | 60-80 | € 0,60 | € | 15,00 |
| 25 | Liguster * | ligustrum vulgare | 0+2 | 60-80 | € 0,50 | € | 12,50 |
| 50 m2 Heesterbeplanting 1.00 x 1.00 m. = 50 st. | | | | | | | |
| 10 | Appelbes | Aronia melanocarpa | 1+1 | 60-80 | € 1,00 | € | 10,00 |
| 10 | Boerenjasmijn | Philadelphus coronarius | 1+1 | 60-80 | € 2,00 | € | 20,00 |
| 10 | Spierstuijk | Spiraea vanhouttii | 0+1 | 60-80 | € 2,00 | € | 20,00 |
| 10 | Verfbrem | Genista tinctoria | contain. | 30-40 | € 2,50 | € | 25,00 |
| 10 | Zuurbes | Berberis vulgaris | 1+1 | 30-40 | € 1,50 | € | 15,00 |
| Totaal exclusief B.T.W. / vracht | | | | | € | € | 4.873,75 |

* in randen te gebruiken

Alle transacties en leveringen geschieden volgens onze verkoop- en handelsvoorwaarden.
Onder nummer 160 36 223 bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven

Gemeente: Gemert

**RAPPORT BEHORENDE BIJ BEPLANTINGSPLAN VAN: Hotel Keizersberg
p/a Keizersberg 24, 5424 SH Elsendorp. Beplanting bij Hotel aan de
Zeelandsedijk 45.**

Planopzet:

Rond het bestaande hotel/restaurant is reeds veel beplanting aanwezig.
De houtwal aan de oostzijde zal worden opgeschoond, uitgedund (stamreductie eiken) en worden aangevuld met groepen struweel.
Langs de parkeerplaatsen zal een beukenhaag worden geplant met \pm om de 20 m. een dwarshaagje met haagbeukboom.
Dit laatste gebeurt ook aan de zuidwest zijde waar reeds een afscheidende beukenhaag aanwezig is.
Aan de noordzijde staat een oude coniferenhaag met diverse (meest uitheemse) struiken.
Dit geheel zal worden vervangen door een brede (2 rijige) struweelhaag + lindebomen.
De "binnentuintjes" zullen vanaf parkeerterrein worden afgeschermd met beukenhaagjes en leilinden.
Tussen parkeerterrein vrachtauto's en hotel zal in de bestrating een vak met 2 bomen + beukenhaag worden gecreëerd als onderbreking in massaal verhard terrein. (exacte plaats n.t.b.)

AANLEG:

GRONDBEWERKING:

Houtsingels, hagen. De te beplanten oppervlakte dient \pm 60 cm diep los te worden gemaakt.
Bouwland: Diepwoelen of ploegen, daarna cultivateren of eggen.
Ruigterrein: eerst frezen, dan diepwoelen of ploegen + cultivateren of eggen.
Weiland: Geen grondbewerking nodig – direct in grasmat te planten.

Bomen Plantgat graven van 100x100x100 cm. Bodem minimaal 20 cm. los maken.
Zonodig gat aanvullen met goede teelaarde.

GRONDVERBETERING:

Houtsingels. De keuze van het plantsoen is zodanig dat extra bemesting in principe niet nodig is.
Door het inwerken van \pm 2 m³ compost /100 m² zal beplanting beter aanslaan en kan meer droogte verdragen.

Laanbomen. Eventueel wat extra compost in plantgat verwerken.

Beukenhagen. Het is zinvol wat beukengrond (van onder 'oude' beukenhaag of boom te betrekken) in haagsleuf te strooien.
Eventueel Hagen AZ van Ecostyle (granulaat met bodemschimmel)

OPKUILEN:

Plantsoen na aflevering direct opkuilen. Na opkuilen dient beplanting zo spoedig mogelijk op definitieve plaats te worden geplant

Haag + bosplantsoen. In 30 cm diepe sleuf. Wortels moeten goed zijn afgedekt.

Bomen. Inkuilen in sleuf van ± 40 cm. diep.

UITZETTEN:

Plantafstand. Houtsingels 1.25 x 1.25 m. in driehoeksverband.
Kniphagen 4st. / m'.
Struweelhaag 2 rijig 0.50 x 0.50..
Bomen - Zie ontwerp.
Geen bomen planten onder kroonprojectie van bestaande bomen.

Wettelijke bepalingen: Bomen + boomvormers minimaal 2 meter uit perceelsgrens.
Hagen + struikvormers minimaal 0,5 meter uit perceelsgrens.
Langs dijken en hoofdwaterlozingen gelden speciale bepalingen (inl.bij Waterschap)

Menging. Zie plantsoenlijst. (hoe breder de plantstrook, hoe groter de groepen) Bij kleine Plantvakken groepjes van 3-5 planten/soort . Bij grote plantvakken groepen van 5-15 planten/soort

==== ooooooxxxxx ----- aaaaaavvvvvv====
====oossoooooxxiixxx-----eaaaaa iivvvv++++====
====++++ ssooi iiii irrrr--eeee++++iivv+++++www
ww+++ --ssssi iiii ixrrroooee++++iaa++++=ww
vvvv- - -aaaaaxxxxxoooo ===== aaaa====vvv

=OX-av zijn struikvormers vnl randsoorten.

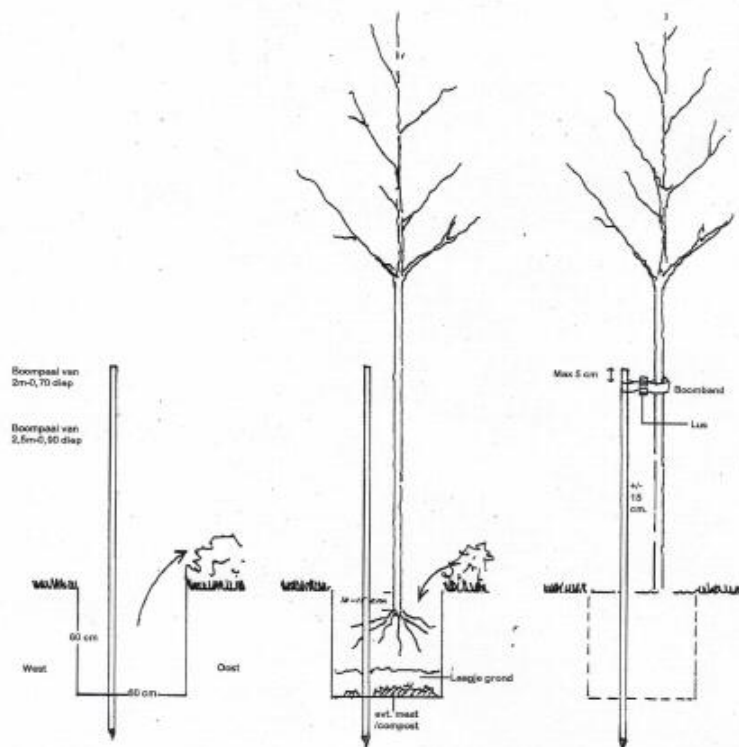
sIW+r zijn boomvormers en vulhout (langs perceelsgrens geen boomvormers in buitenrij)

HET PLANTEN:

Houtsingels: Pootlijn uitzetten
1^e persoon spit plantgat (± 2 speet diep)
2^e persoon neemt busseel gemengde planten (volgens lijst), plant in gat
(dezelfde diepte als op kwekerij), grond aanvullen, aanstampen.
Men kan ook eerst de planten uitleggen en later planten
(Met schraal weer geeft dit extra uitvalsrisico!).

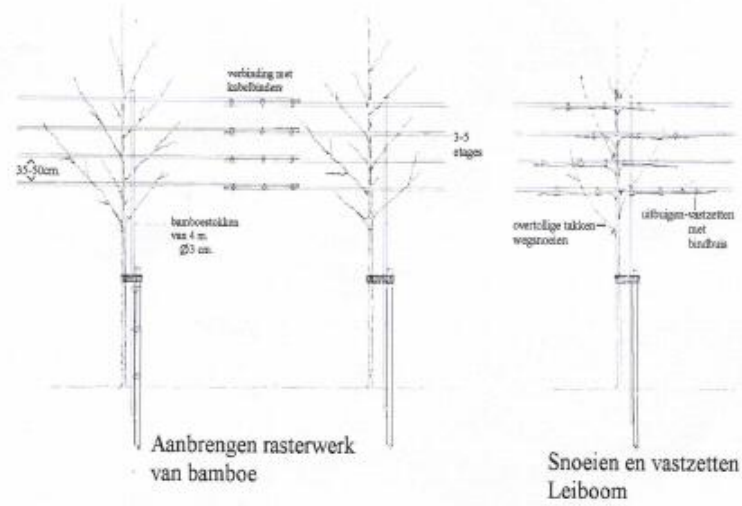
Kniphagen: Voor de kniphagen kan eerst een ± 25 cm. diepe haagsleuf worden gegraven
-evt.grondverbetering- planten erin, grond aanvullen- aanstampen.

Bomen: Het is raadzaam de boompalen eerst in het plantgat te plaatsen
(Met grondboor en/of houten hamer). Aan de windzijde = zuidwest.

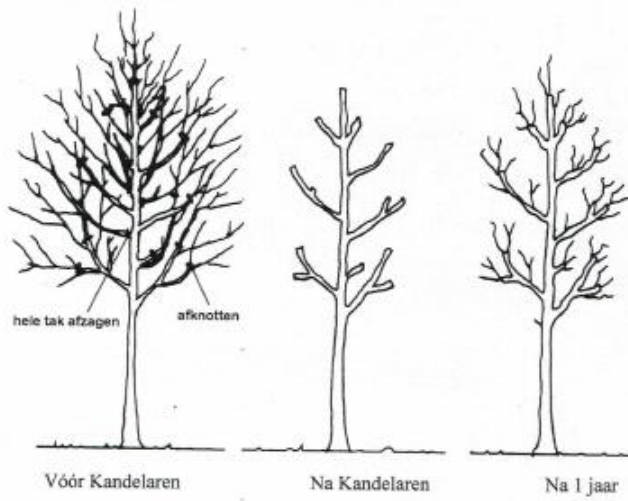


Dan boom planten, niet veel dieper dan op kwekerij, ± 15 cm. van boompaal.
Grond toevoegen en schudden met boom zodat grond goed tussen wortels wordt
verdeeld. Daarna aantrappen. Boomband aanbrengen 5-10cm. onder kroon v/d boompaal.
Bomen in dierenwei voorzien van boomkorven of deugdelijke gaasfrastering.
Bij bomen met draadkruit dient deze bij het planten te worden losgeknipt zodat insnoeren
of afklemmen zonde de stam wordt voorkomen.

LEIBOMEN. MET PALEN EN DRADEN OF MET BAMBOESTOKKEN



KANDELABEREN OFWEL KANDELAREN



ONDERHOUD/BEHEER.

Onkruidbestrijding:

De houtsingels, haagvoet en boomkransen dienen het 1^e en 2^e (zodig 3^e) groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en spitten verdienen de voorkeur boven chemische onkruidbestrijding. Tussen de rijen kan ook worden gefreesd (niet te diep i.v.m. wortelbeschadiging). Wanneer beplanting direct in grasmat is geplant kan worden volstaan met 1 x per jaar uitmaaien (met Bosmaaier).

Bij evt. gebruik van chemische middelen letten op:

- juiste tijdstip (toestand gewas, grond)
- goede weersomstandigheden
- juiste concentratie
- keuze middel (giftigheid/bijwerkingen/"milieuvriendelijkheid")
- Een andere mogelijkheid is het zaaien van rode of witte klaver of phacelia als bodembedekker.

Na het 2^e groeiseizoen kan worden volstaan met pleksgewijs uitmaaien van de beplanting. (-open plekken en randen- met bosmaaier)

Inboet: Tot minimaal 3 jaar na aanplant dient de beplanting zodig te worden ingeboet.
In normale seizoenen moet worden gerekend op 10-15 % inboet.

Ziektebestrijding:

Tegen ziekten en plagen is het uit het oogpunt van de beplanting zelden noodzakelijk om te spuiten. Ter voorkoming of beperking van rupsen/insectenplagen is het zinvol om in de winter en voorjaar eventuele 'rupsennesten' op te sporen en te vernietigen.

Snoeien:

Om te voorkomen dat de beplanting te iel opgroeit zal na 4-6 jaar een groot deel van de gelderse roos en hazelaar moeten worden afgezet. (= vlak boven de grond afzagen). November en december zijn geschikte snoeimaanden.

De laanbomen (eik, esdoorn, haagbeuk, linde) dienen regelmatig te worden opgekroond en eventuele zuigers verwijderd.

Te strakke boombanden moeten worden verwijderd of losser gezet.

I.v.m. risico voor zonnebrand (v.d. stam) is het beter de beukenbomen gedurende de eerste jaren niet te kaal op te snoeien.

Leibomen: Jaarlijks terug snoeien (november- december)

De kniphagen moeten 1-2 x per jaar worden geknipt.

De Struweelhagen dienen jaarlijks te worden teruggesnoeid tot gewenste afmetingen.

Streefhoogte 1,5 – 2m., Breedte 0.75 – 1.50 m.). Soorten als heggeroos, hondsroos, eglantier liefst invlechten.

Controle boompalen + banden.

De boombanden dienen jaarlijks te worden gecontroleerd en eventueel ruimer gezet om insnoeren te voorkomen. Slechte boompalen zodig vervangen. Na 5 groeiseizoenen kan boompaal + band worden verwijderd.

