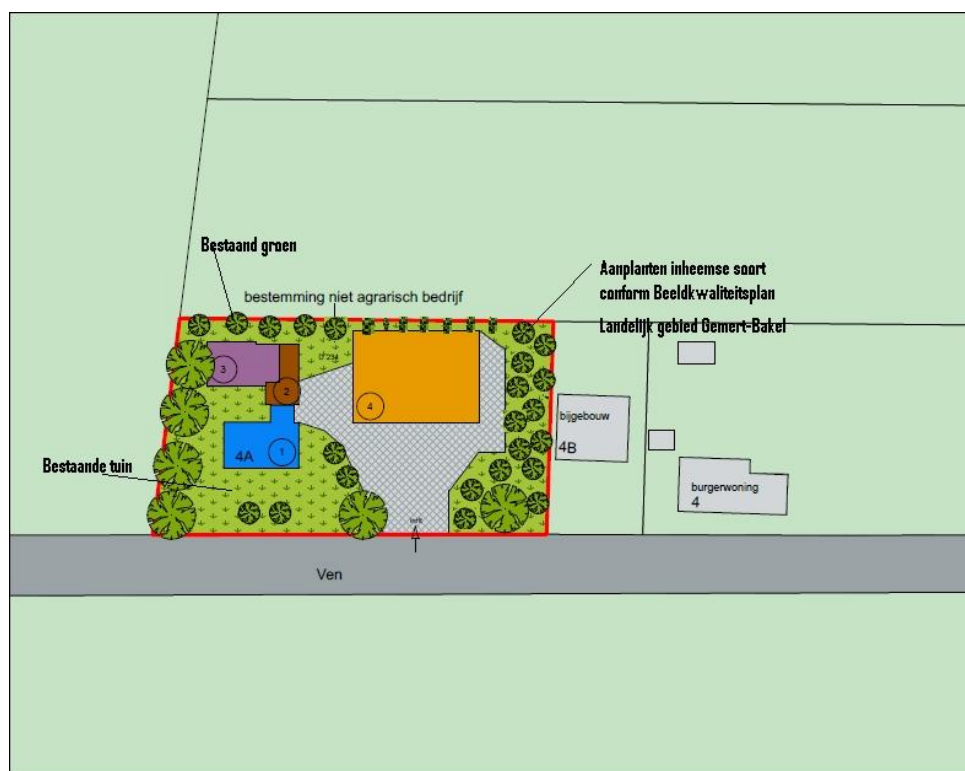


Bijlage: inrichtingsplan Ven 4a Bakel



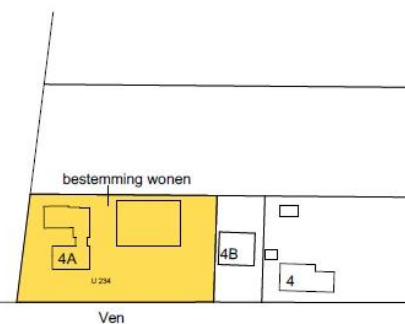
RENVOOI

- buiswoning
- schoonheidssalon "Cosmetique Azure"
- binnenzwembad niet commercieel
- buisgebouw voor opslag en onderhoudswerkzaamheden voor "A-iff" werkplaats en reparatie

- groenvoorziening (>20% van bouwvlak)
- bestemmende bebouwing
- erfverharding



luchtfoto



kadastraal bekend: gemeente Gemert-Bakel
sectie: G
nummer: 234
schaal: 1:1000

- BESTAANDE SITUATIE -

PROJECT	Legaliseren loods		
TEKENING	situatie bestaand en nieuw		
SOONWADRES	Ven 4a Bakel		
	OPDRACHTGEVER	dh. M. van Otterdijk	DATUM
		Ven 4a	04-02-2014
		5761 RL Bakel	SCHAAL
			1:1000, 1:20
	TEK. 08-01851/187		GETEK. 08/1
			VERBODEN 130000
			TEK. 08-01851/187, 08-01851/187, 08-01851/187

donkers bouwkundig tekenen

Op de locatie Ven 4a te Bakel dient 2 jaar na het onherroepelijk worden van onderliggende herziening van het bestemmingsplan, zorg worden gedragen voor de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen conform het bijbehorende inrichtingsplan. Voor wat betreft aan te planten inheemse soorten dient te worden gedacht aan: Eik, Beuk, Walnoot, Paardekastanje, Tamme kastanje, Linde, meidoornhagen, alle hoogstamfruitsoorten met een minimale aanplant hoogte van 0,80 meter. De groenstrook dient aan de rechterzijde een breedte van 3 meter te omvatten. Een positieve bijdrage aan de landschappelijke en ecologische waarden van het gebied wordt gerealiseerd door middel van het bovenstaande inrichtingsplan. Hierin is opgenomen dat minimaal 20% van de oppervlakte van het bouwvlak is ingericht met beplanting.