

Gemeente Gemert-Bakel
Dhr. Verleijdsdonk
Postbus 10000
5420 DA GEMERT

Datum 1 augustus 2013

Ons kenmerk 349680

Doorkiesnr. 073 61 56 857 / Raymond van Mol

Onderwerp Reactie voorontwerp bestemmingsplan
"Ripseweg 9 Elsendorp"

Geachte heer Verleijdsdonk,

Per mail 15 juli 2013 heeft u het waterschap in de gelegenheid gesteld te reageren op het voorontwerp bestemmingplan "Ripseweg 9 Elsendorp".

Het plan

Behandelcentrum Geertgen is gevestigd aan de Ripseweg 9 te Elsendorp en wil haar bedrijfsruimte uitbreiden op het bestaande terrein. De inrichting omvat een bedrijfsgebouw en een parkeerplaats voor bezoekers en personeel en wordt ontsloten met twee toeritten.

Reactie

Het plangebied grens aan een leggerwaterloop (zie bijlage). Naast de leggerwaterlopen moet aan beide zijden een onderhoudsstrook van 5 meter aanwezig. Deze onderhoudsstroken moeten obstakelvrij zijn. Wij verzoeken u deze strook op de verbeelding weer te geven met de aanduiding 'vrijwaringszone-watergang' met de opmerking dat de gronden ter plaatse mede bestemd zijn voor het beheer en onderhoud van de waterloop.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over deze reactie kunt u contact opnemen met dhr. R. van Mol onder telefoonnummer 073 615 6857 of e-mail rvanmol@aaenmaas.nl

Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur,
namens deze,
hoofd afdeling Planadvies en Vergunningen,

ir. C.T.G. van Bentveld

Bijlage : 1



Ripseweg 9 Elsendorp

- | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
|  | Hoofdwaterloop | Duikers beheerregister |
|  | Stroomrichting beheerregister | Afsluitbaar |
|  | | >-----<Niet |