

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Gemeente Gemert-Bakel
t.a.v. De heer P Fermont
Postbus 10000
5420 DA GEMERT

Betreft: Den Heikop aan Den Heikop 18 te Elsendorp,
archieffnummer: GEB910023

Geachte heer Fermont,

Op 19 augustus 2014 is door de toezichthouders brandweer van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost een controle uitgevoerd ten aanzien van Recreatiepark Elsendorp aan de Den Heikop 18 te Elsendorp.

De controle is uitgevoerd om te onderzoeken of de planologische situatie zoals neergelegd in het bestemmingsplan "Recreatiegebied Elsendorp" vastgesteld op 10 oktober 2013 door de gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel, voldoet aan de brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012.

Er is geconstateerd dat de bebouwing zoals deze mogelijk wordt gemaakt in het op 10 oktober 2013 door de gemeenteraad vastgestelde plan, voldoet aan brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012.

Het rapport van het ter plaatse onderzoek d.d. 19 augustus 2014 is als bijlage toegevoegd.

Voor vragen of nadere informatie kunt u terecht bij:
de heer P.A.L.G. van der Horst, telefoonnummer 040- 2203 811

Hoogachtend,



P. van der Horst
Medewerker advisering brandveiligheid

Objectadvisering

Onderwerp

bevestiging brandveilig gebruik
bouwwerk

Datum

26 augustus 2014

Uw brief van

Uw kenmerk

Bestemmingsplan

Behandeld door

dhr. P. van der Horst

Telefoon

(040) 2 203 811

Ons kenmerk

14.U.03993

Aantal bijlagen

In afschrift aan

Bezoekadres

Deurneseweg 135
5701 CE Helmond
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



BRANDWEER

Brabant-Zuidoost

Ter plaatse onderzoek rapport

Locatie

Inrichting: Recreatiepark Elsendorp
Adres: Den Heikop 18
Postcode: 5424 SW **Plaats:** Elsendorp
Archiefnummer: GEB910023

Objectadvisering

Onderwerp

Ter plaatse onderzoek

Ons kenmerk

14.A.01938

Inspectie

Datum: 19-8-2014 **Tijd:** 10:20
Naam toezichthouder: Horst, P.A.L.G. van der
functie: Medewerker brandveiligheid VRBZO
Vergezeld door: Kneepkens, M
functie: Toezichthouder VRBZO
Gesproken met: Overeem, J
functie: Eigenaar
Reden van inspectie: Controle brandveiligheidseisen Bouwbesluit 2012

Werkwijze

Tijdens de inspectie is een visuele controle uitgevoerd.

Bevindingen

Chalets die een onderlinge afstand hebben van minder dan 4 meter voldoen aan de WBDBO van 30 minuten;

De inrichting is zodanig bereikbaar voor hulpverleningsdiensten dat tijdig bluswerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd en hulpverlening kan worden geboden;

Het terrein bevindt zich in een zodanig zandelijke staat dit geen hinder voor personen en voor de omgeving oplevert



BRANDWEER

Brabant-Zuidoost

Conclusie

Er is geconstateerd dat de bebouwing zoals deze mogelijk wordt gemaakt in het op 10 oktober 2013 door de gemeenteraad vastgestelde plan, voldoet aan de brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012.

Opgemaakt, Helmond 26 augustus 2014

P.A.L.G. van der Horst