



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
ST. ANTONIUSSTRAAT 27 DE MORTEL

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisatie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	10
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	11
3.5. Geurgevoelig object.....	11
3.6. Bebouwde kom	12
4. GEURBEREKENINGEN	14
4.1. Afstanden.....	14
4.2. Voorgrondbelasting	17
4.2.1. St. Antoniusstraat 20	17
4.2.2. Lochterweg 38	18
4.3. Achtergrondbelasting.....	20
4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat	21
5. CONCLUSIE.....	23
BIJLAGE I. KAART AFSTANDEN	24
BIJLAGE II. BEREKENING VOORGRONDBELASTING.....	25
BIJLAGE III. KAART ACHTERGRONDBELASTING.....	26
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	27

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen om de bestaande bebouwing op de locatie St. Antoniusstraat 27 in De Mortel te slopen en hier woningbouw te realiseren.

Voor deze ontwikkeling is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Onderdeel van de bestemmingsplanwijziging is dit onderzoek geurhinder veehouderijen.

Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m³. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

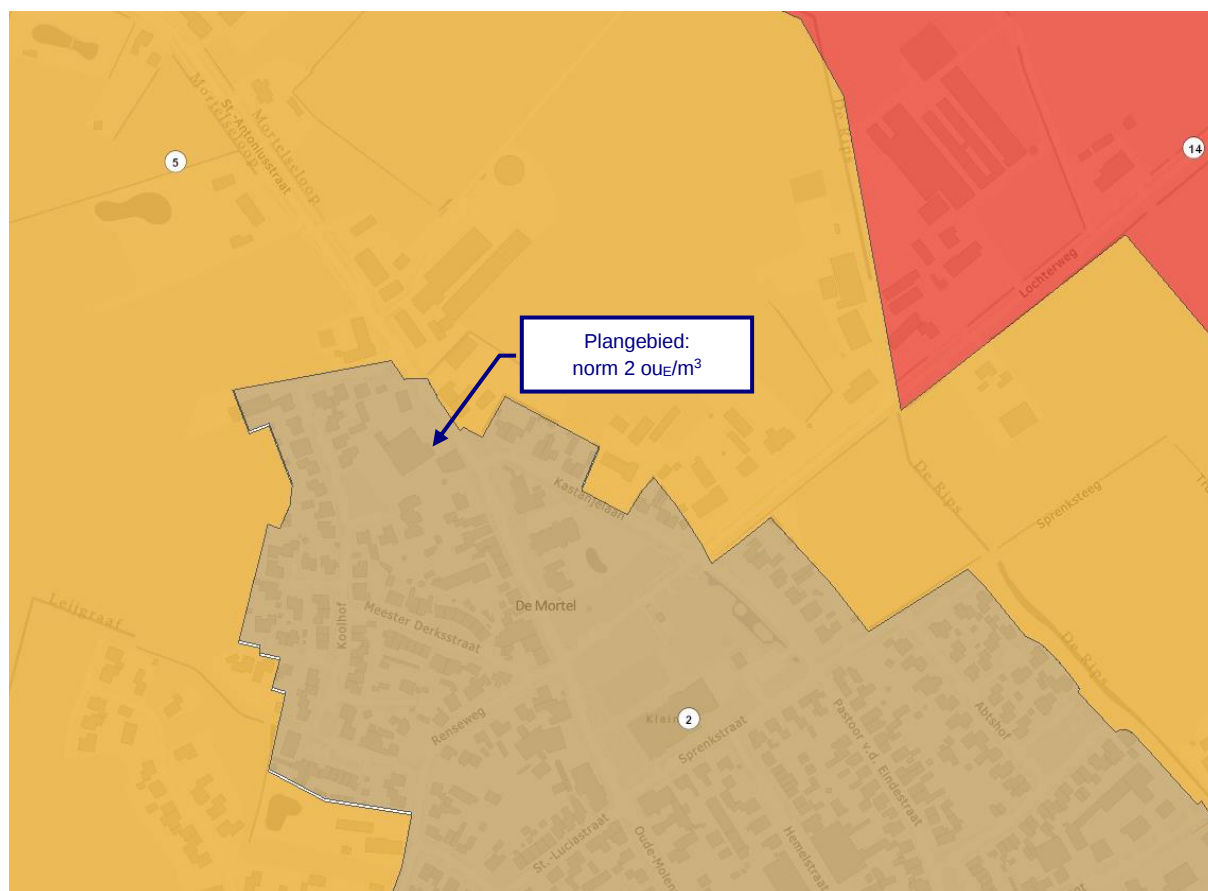
Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Geen concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

* de gemeente Gemert-Bakel ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Gemert-Bakel 2013 een geurnorm van $2,0 \text{ oue/m}^3$ is vastgesteld, zie afbeelding 2. Deze geurnorm is volgens de geurverordening vastgesteld voor alle geurgevoelige objecten die onder artikel 3, lid 1 van de Wgv vallen, dus voor zowel woningen binnen een bebouwde kom als voor woningen buiten een bebouwde kom.



Afbeelding 2. Geurnormen

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten

vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

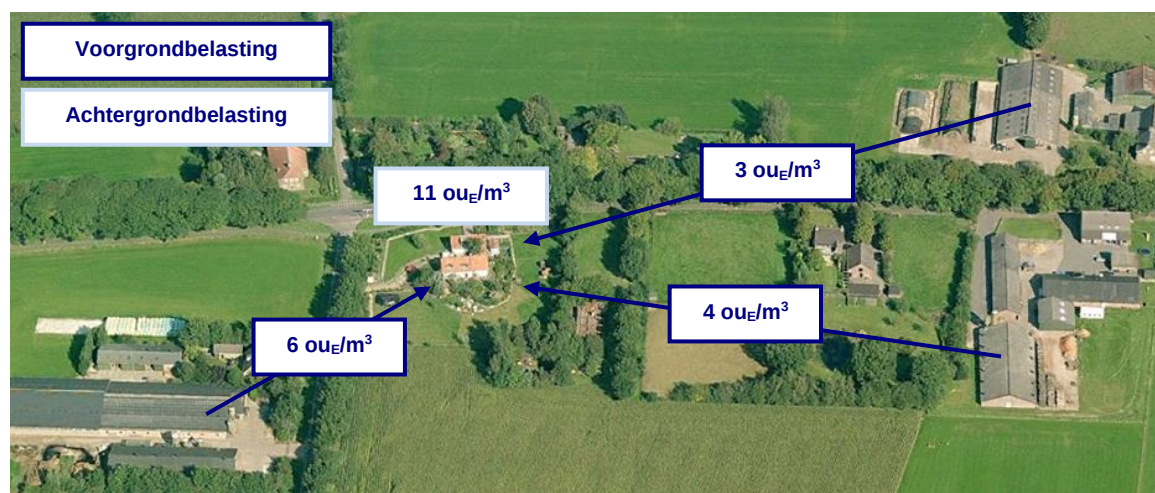
De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt niet in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Gemert-Bakel 2013 of in de Verordening geurhinder en veehouderij verkleining afstanden melkrundvee aangepaste afstanden zijn vastgesteld. Daarom gelden bovengenoemde standaard afstanden.

De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Ten slotte geldt voor een geurgevoelig object dat deel uitmaakt van een (voormalig) veehouderij een afstand van 50 meter als deze is gelegen buiten de bebouwde kom en een afstand van 100 meter als deze is gelegen binnen de bebouwde kom. Voor geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een veehouderij wordt dus niet getoetst aan de normen voor de voorgrondbelasting, zoals weergegeven in paragraaf 3.3.1.

3.3.3. *Achtergrondbelasting*

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgrondbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een

gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Gemert-Bakel ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een

woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Het plan voorziet in de realisatie van geurgevoelige object(en).

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

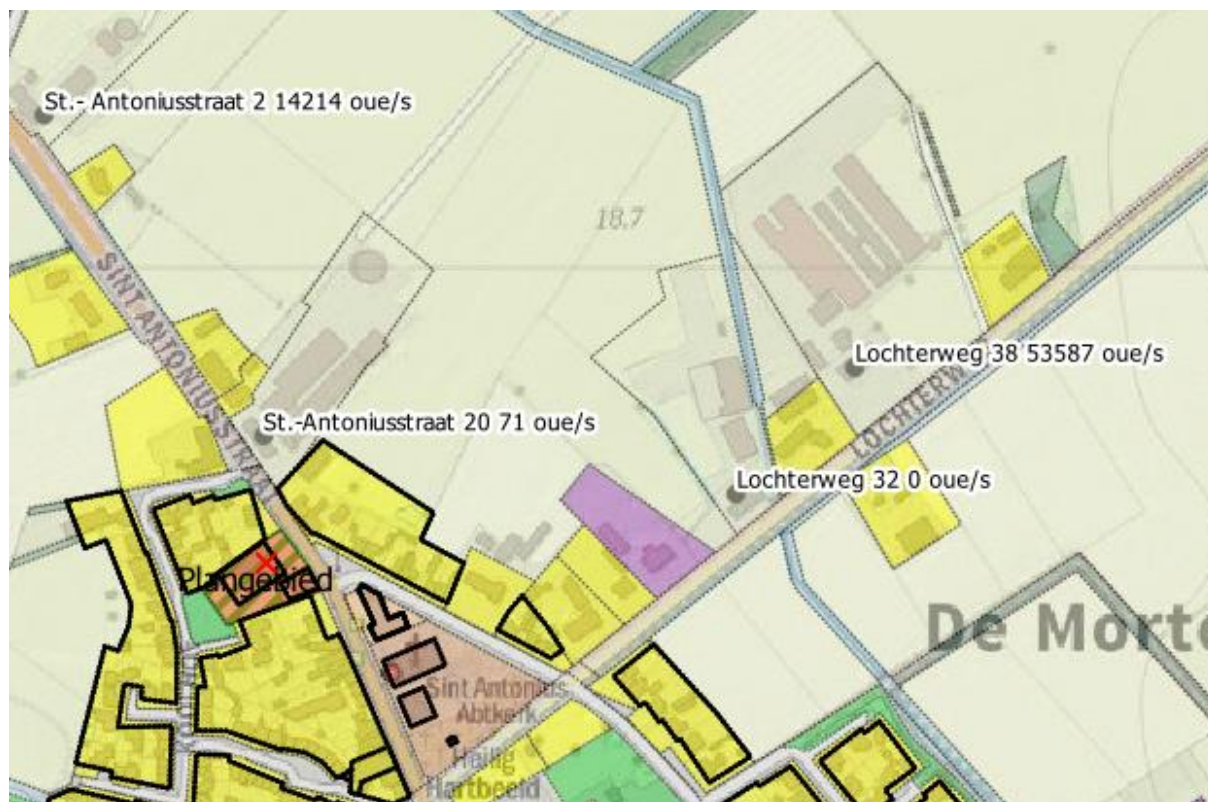
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De te realiseren geurgevoelige object(en) maken onderdeel uit van een bebouwde kom. Hierbij wordt aangesloten bij de gebiedsindeling volgens de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Gemert-Bakel 2013.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 4.



Afbeelding 4. Veehouderijen en geuremissies

4.1. Afstanden

Nabij het plangebied ligt de veehouderij aan St. Antoniusstraat 20. Voor deze veehouderij is op 12 november 2013 een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor de volgende veebezetting:

Beschikingsdatum: 12-11-2013

RAV-tabelversie: RAV 2012-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

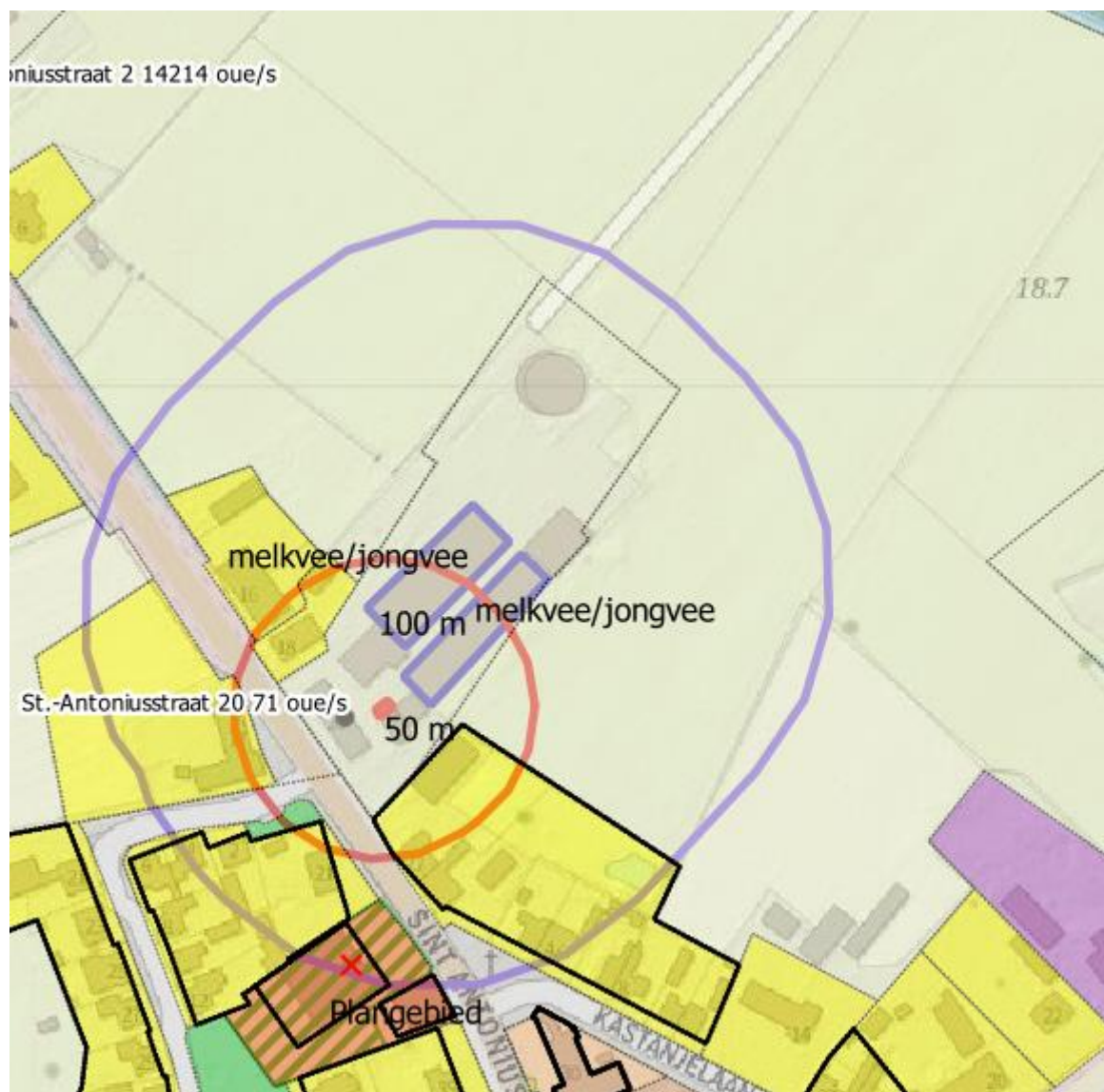
Stal(gedeeltes)											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	Addit. tech. 1	Addit. tech. 2	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis MVE (kg/jr)	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A1.100				13	167	2171	0	201	25
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100				4,4	84	370	0	21	3
A6	vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A6.100				5,3	2	11	2	0	0
Totalen							253	2552	2	222	28

Sluit venster

Voor melkrundvee en jongvee zijn in de Rgv geen geuremissiefactoren vastgesteld. In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 100 meter tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en

de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen. Daarnaast moet rekening worden gehouden met een gevel-gevel-afstand rondom alle dierenverblijven, ongeacht welke diersoort gehouden wordt.

Op afbeelding 5 en op de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 100 rondom de melkvee/jongvee-stallen en 50 meter rondom de stal met vleesstieren weergegeven.



Afbeelding 5. Afstanden

Een deel van het plangebied ligt binnen de afstandscontour van 100 meter. Dit wil niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, zie de toelichting in paragraaf 4.4.

Daarnaast moet worden beoordeeld of de veehouderij niet in haar belangen wordt geschaad. De veehouderij is overbelast op de bestaande woningen aan St. Antoniusstraat 18 en 22. De afstandscontouren kunnen daarom niet meer in zuidoostelijke richting komen te liggen dan

nu het geval is De belangen van de veehouderijen worden niet geschaad. Overige veehouderijen zijn op meer dan 100 meter van het plangebied gelegen.

4.2. Voorgrondbelasting

4.2.1. St. Antoniusstraat 20

Voor deze veehouderij is op 12 november 2013 een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor de volgende veebezetting:

Beschikingsdatum: 12-11-2013

RAV-tabelversie: RAV 2012-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stal(gedeeltes)											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	Addit. tech. 1	Addit. tech. 2	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	PM10 emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A1.100				13	167	2171	0	201	25
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100				4,4	84	370	0	21	3
A6	vleestieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A6.100				5,3	2	11	2	0	0
Totalen							253	2552	2	222	28

Sluit venster

De geurberekening is uitgevoerd op basis van de omgekeerde werking van de Wgv, uitgaande van de rand van het bouwvlak zo dicht mogelijk bij het plangebied. De geurbelasting is berekend met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekening is opgenomen in bijlage II. De emissiepunten en toetspunten zijn aangegeven op afbeelding 6.



Afbeelding 6. Emissiepunten en toetspunten voorgrondbelasting

De hoogst berekende voorgrondbelasting vanwege de veehouderij aan St. Antoniusstraat 20 op een beoogde woning binnen het plangebied (waarvoor een geurnorm van 2 ou_E/m³ geldt) bedraagt 0,5 ou_E/m³.

4.2.2. Lochterweg 38

Voor de veehouderij aan Lochterweg 38 is op 5 juni 2014 een omgevingsvergunning verleend voor de volgende veebezetting:

Beschikingsdatum: 05-06-2014

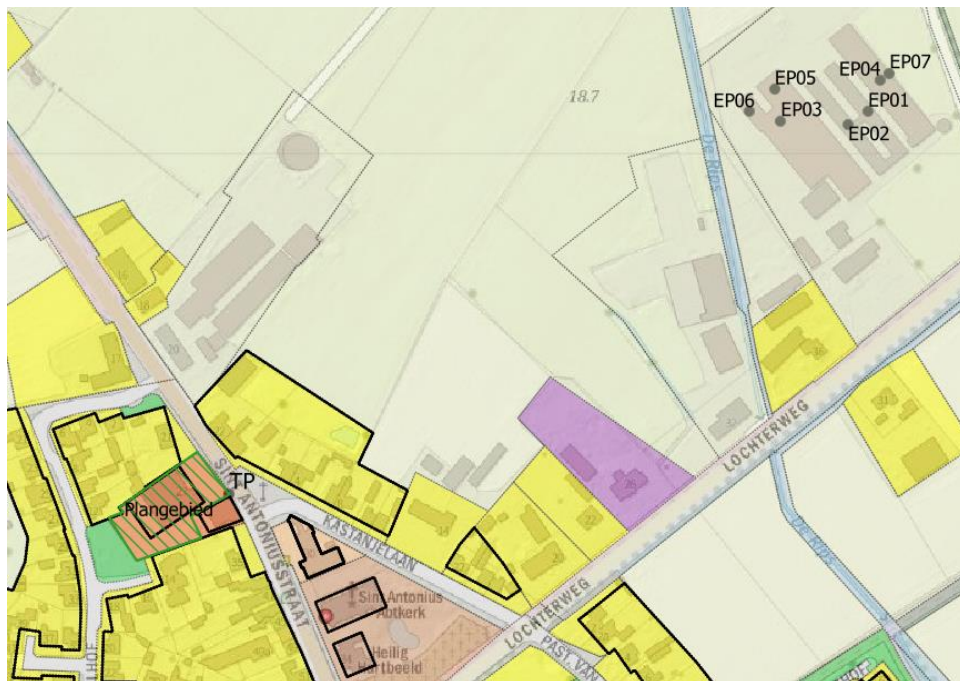
RAV-tabelversie: RAV 2013-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stal(gedeeltes)												
Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	Addit. tech. 1	Addit. tech. 2	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
B1	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	B1.100				0,7	3	2	1	0	23,4	0
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.11				0,17	276	47	13	0	1490,4	15
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.15.4				0,10	540	54	25	0	2322	8
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.100				0,69	344	237	31	0	2683,2	25
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.17.4				1,3	70	91	30	18	1071	2
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.12.4				0,63	260	164	62	68	2678	9
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.101				4,2	38	160	13	10	710,6	7
D2.	dekberen, 7 maanden en ouder	D2.4.4				0,83	2	2	1	1	20,6	0
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.3.2				1,7	972	1652	694	42	22356	149
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.3.2				1,7	360	612	257	16	8280	55
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.3.2				1,7	360	612	257	16	8280	55
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.6.1.1				1,5	120	180	86	5	2148	18
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.15.4				0,45	100	45	71	4	1270	3
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.15.4				0,45	20	9	14	1	254	1
Totalen							3465	3867	1555	181	53587,2	347
											Sluit venster	

Sluit venster

Omdat de veehouderij overbelast is op bestaande geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld de woningen aan de Pastoor van de Eindestraat), vormt de geurberekening ook de worst-case situatie en hoeft geen berekening van de omgekeerde werking van de Wgv te worden uitgevoerd, zie paragraaf 2.3. Bestaande woningen zijn maatgevend voor de mogelijkheden van de veehouderij. De geurbelasting is berekend met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekening is opgenomen in bijlage II. De emissiepunten en toetspunten zijn aangegeven op afbeelding 7.



Afbeelding 7. Emissiepunten en toetspunten voorgrondbelasting

De hoogst berekende voorgrondbelasting vanwege de veehouderij aan de Lochterweg 38 op een beoogde woning binnen het plangebied (waarvoor een geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geldt) bedraagt $3,3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit wil echter niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat, zie de toelichting in paragraaf 4.4.

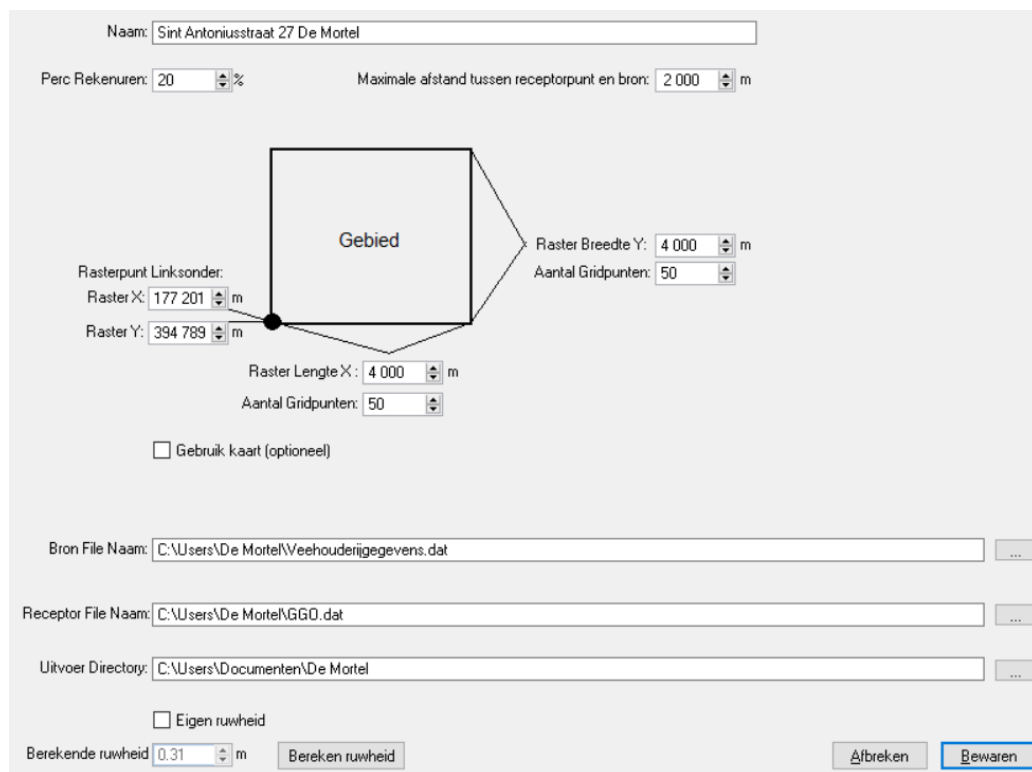
Daarnaast moet worden beoordeeld of de veehouderij niet in haar belangen wordt geschaad. Nabij het plangebied liggen bestaande geurgevoelig objecten waarvoor een geurnorm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geldt (zie paragraaf 3.3.1), zoals bijvoorbeeld de woningen aan de Pastoor van de Eindestraat. Dit houdt in dat de veehouderij in de richting van het plangebied niet kan groeien in geurbelasting. Gezien de mate van overbelasting zijn de bestaande woningen waarvoor een geurnorm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ maatgevend voor de mogelijkheden van de veehouderij. Gesteld kan worden dat de veehouderij aan de Lochterweg 38 niet in haar belangen wordt geschaad.

4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van Web-BVB zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De gegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: Sint Antoniusstraat 27 De Mortel

Perc Rekenuren: 20 % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
 Raster X: 177 201 m
 Raster Y: 394 789 m

Raster Breedte Y: 4 000 m
 Aantal Gridpunten: 50

Raster Lengte X: 4 000 m
 Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: C:\Users\De Mortel\Veehouderijgegevens.dat

Receptor File Naam: C:\Users\De Mortel\GGO.dat

Uitvoer Directory: C:\Users\Documenten\De Mortel

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: 0.31 m

Bereken ruwheid

Afbreken Bewaren

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 7. Achtergrondbelasting

De hoogst berekende geurbelasting op een bouwvlak binnen het plangebied bedraagt ongeveer $6,4 \text{ ouE/m}^3$.

4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

Uit voorgaande paragrafen blijkt dat ter plaatse van het hoogst belaste punt op de rand van een bouwvlak binnen het plangebied:

- Niet wordt voldaan aan de afstandseis van 100 meter, wel wordt er voldaan aan de gevel-gevelafstand van 50 meter;
- de voorgrondbelasting op zijn hoogst $3,3 \text{ ouE/m}^3$ bedraagt;
- de achtergrondbelasting op zijn hoogst $6,4 \text{ ouE/m}^3$ bedraagt.

Een deel van het plangebied ligt binnen een afstand van 100 meter rondom veehouderijen. Het bevoegd gezag (de gemeente) beslist of er sprake is van een aanvaardbare situatie.

Uit jurisprudentie (uitspraak ABRvS 200900801/1/R3 van 7 oktober 2009) blijkt dat als de individuele geurnorm wordt overschreden, dit niet met zich brengt dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit latere jurisprudentie blijkt wel dat hierbij ook de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting) moet worden betrokken. De achtergrondbelasting komt aan bod in paragraaf 4.3.

De hoogste geurbelasting op een te realiseren geurgevoelig object bedraagt ongeveer $3,3 \text{ ouE/m}^3$. Het woon- en verblijfsklimaat is op zijn minst 'goed' (zie tabel 2 paragraaf 3.4). De standaard geurnorm uit de Wgv voor geurgevoelige objecten in een bebouwde kom bedraagt 3 ouE/m^3 (in een concentratiegebied). Het woon- en verblijfsklimaat behorende bij deze

geurnorm is ook 'goed'. Dit woon- en verblijfsklimaat wordt op grond van de Wgv acceptabel geacht voor geurgevoelige objecten in een bebouwde kom (in een concentratiegebied). Het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te realiseren geurgevoelige objecten is daarom gelijk aan het woon- en verblijfsklimaat dat op grond van de Wgv acceptabel wordt geacht.

Het bevoegd gezag (de gemeente) beslist of sprake is van een aanvaardbare situatie.

De achtergrondbelasting van maximaal $6,4 \text{ ouE/m}^3$ komt overeen met een 'goed' woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat op grond van de achtergrondbelasting is daarom gelijk aan dan het 'goed' woon- en leefklimaat dat op grond van de voorgrondbelasting aanvaardbaar wordt geacht. De achtergrondbelasting vormt geen belemmering voor het plan.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan aan St. Antoniusstraat 27 in De Mortel onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 is toegelicht dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad en er ten aanzien van de achtergrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

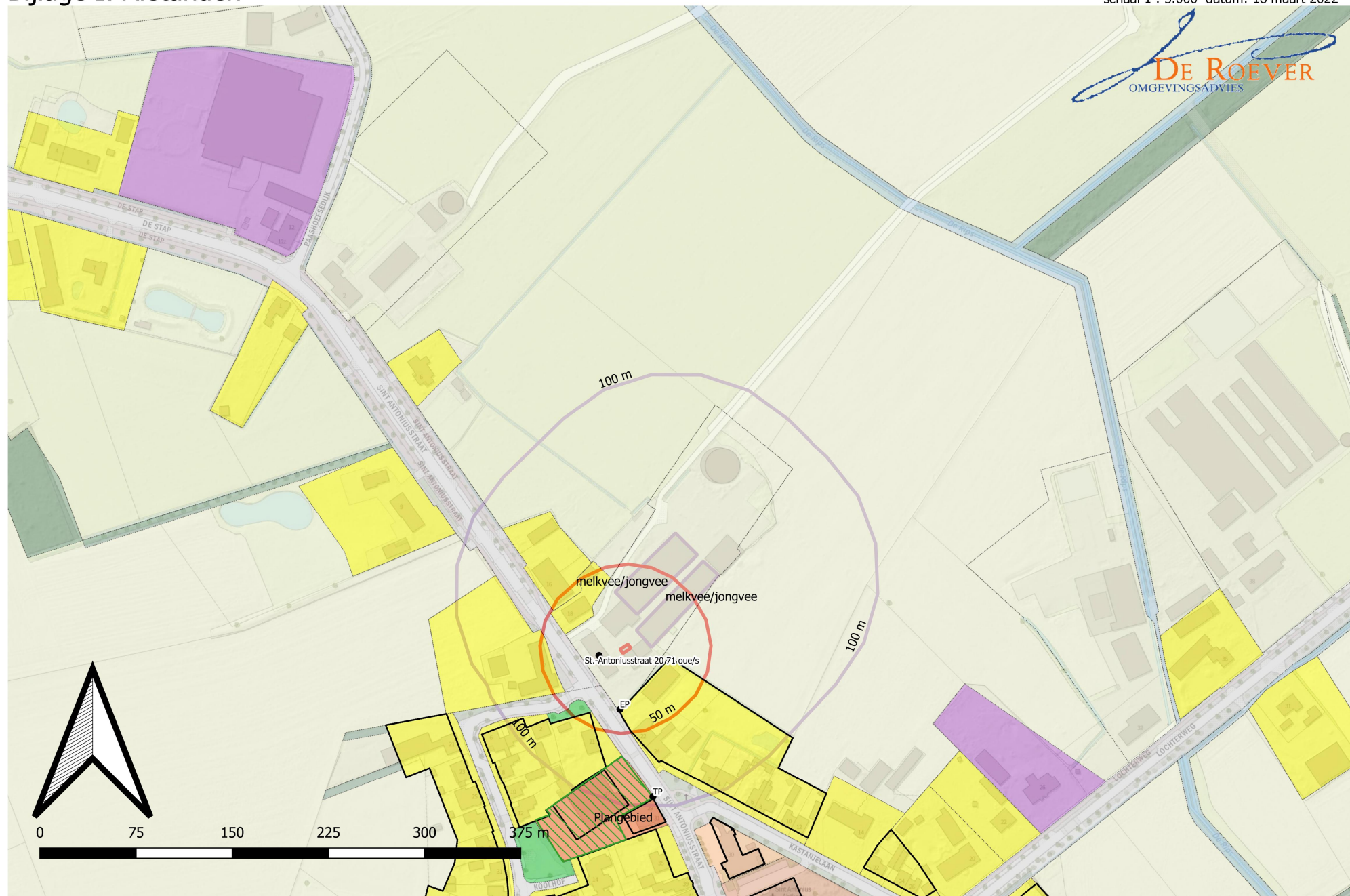
Ten aanzien van de afstanden en voorgrondbelasting beslist het bevoegd gezag of sprake is van een aanvaardbare situatie, waarbij de in dit rapport berekende afstanden en geurbelastingen betrokken kunnen worden.

Er wordt voldaan aan de milieukundige advieswaarden uit stap 3a van de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0. Er wordt niet voldaan aan de advieswaarden uit stap 3b van de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0.

BIJLAGE I. KAART AFSTANDEN

Bijlage I: Afstanden

schaal 1 : 5.000 datum: 16 maart 2022



BIJLAGE II. BEREKENING VOORGRONDBELASTING

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2022-03-16 12:52:15

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: St. Antoniusstraat 20 De Mortel

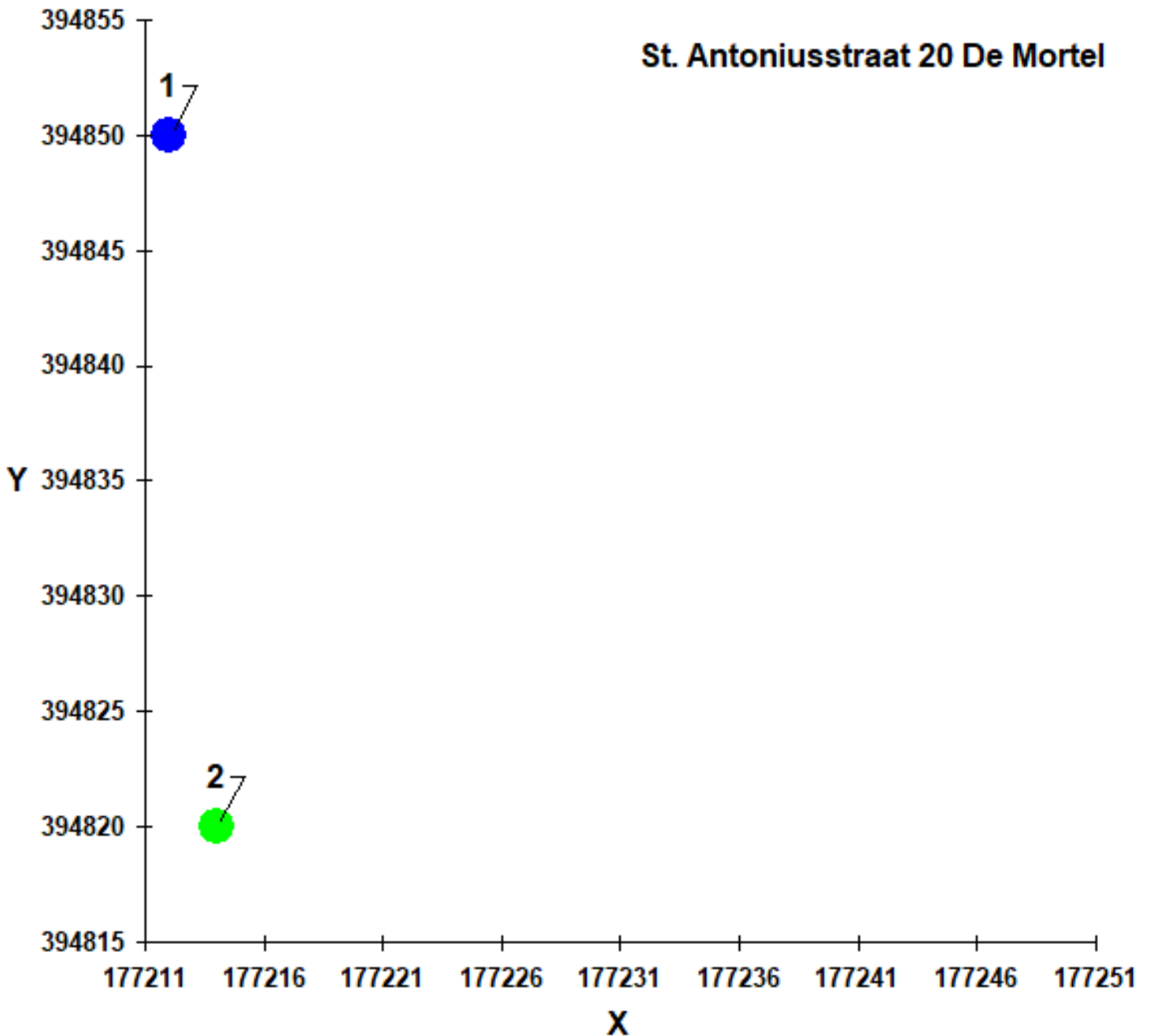
Berekende ruwheid: 0,281 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	177 212	394 850	1,5	0,5	0,40	71	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	177 214	394 820	2,0	0,5



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2022-03-16 13:06:24

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Lochterweg38 de Mortel

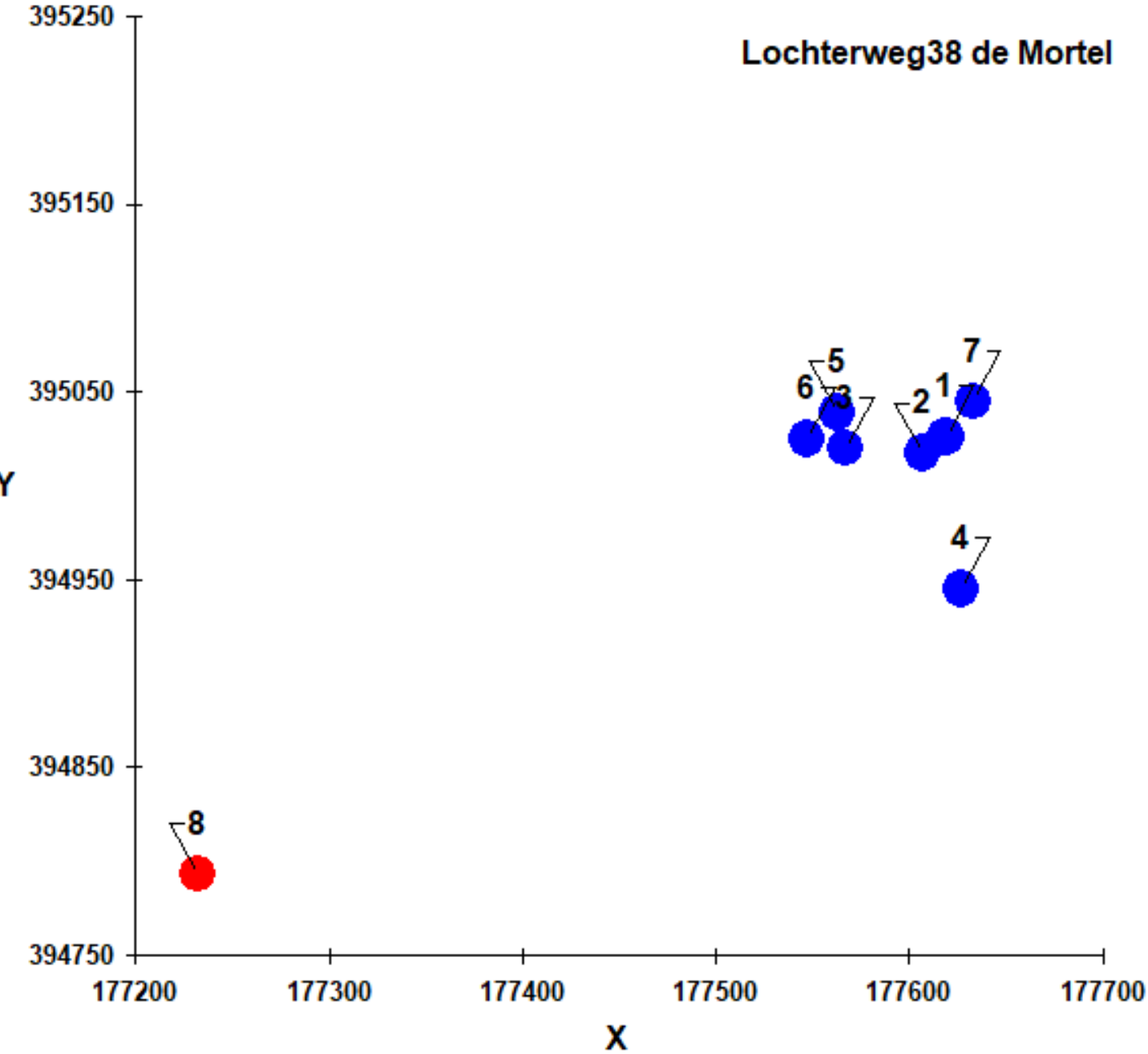
Berekende ruwheid: 0,281 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	EP01	177 619	395 026	4,4	0,4	4,00	8 280	3,2
2	EP02	177 607	395 017	4,4	0,5	4,00	8 280	3,2
3	EP03	177 567	395 020	6,7	3,1	1,13	7 616	5,4
4	EP04	177 627	394 945	1,5	0,5	0,40	23	1,5
5	EP05	177 563	395 039	3,2	0,4	4,00	3 394	3,9
6	EP06	177 547	395 025	3,0	0,4	4,00	1 490	3,0
7	EP07	177 633	395 045	4,2	0,4	4,00	24 504	3,9

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	TP	177 232	394 793	2,0	3,3



BIJLAGE III. KAART ACHTERGRONDBELASTING

Bijlage III: Achtergrondbelasting

schaal 1 : 10.000 datum: 16 maart 2022



bron: PDOK

De Roever Omgevingsadvies • www.deroever.nl • 073 - 594 10 11

BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Adres	Gemeente	Bedrijfstype
14541	175207	394339	5	6	0.5	4	0	0	Daalhorst 39	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14542	177942	396647	5	6	0.5	4	86527	86527	Rooije-Hoefsedijk 41	Gemert-Bakel	Vleesvarkens
14547	176138	394720	5	6	0.5	4	0	0	Kromstraat 32	Gemert-Bakel	Paarden
14548	176140	394630	5	6	0.5	4	356	356	Kromstraat 37	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14557	177689	396292	5	6	0.5	4	2720	2720	Leemskuilenweg 40	Gemert-Bakel	Leghennen
14558	175508	395086	5	6	0.5	4	0	0	Broekstraat 25	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14559	175559	395148	5	6	0.5	4	0	0	Broekstraat 30	Gemert-Bakel	Paarden
14646	178190	393301	5	6	0.5	4	0	0	Kievitweg 7	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14647	177579	393092	5	6	0.5	4	33820	33820	Bakelseweg 63	Gemert-Bakel	Vleesvee
14648	178148	393343	5	6	0.5	4	3738	3738	Lagen-Aarleseweg 29	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14649	176747	393784	5	6	0.5	4	5255	5255	Milschot 19	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14650	176740	393609	5	6	0.5	4	26192	26192	Milschot 29	Gemert-Bakel	Vleesvarkens
14651	176654	393483	5	6	0.5	4	0	0	Milschot 35	Gemert-Bakel	Nerts Vos
14652	176690	393399	5	6	0.5	4	1716	1716	Milschot 36	Gemert-Bakel	Paarden
14653	176514	393285	5	6	0.5	4	0	0	Milschot 43	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14655	176133	393167	5	6	0.5	4	0	0	Tereyken 3	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14659	178601	395956	5	6	0.5	4	0	0	Hanekamseweg 19A	Gemert-Bakel	Nerts Vos
14677	178690	394249	5	6	0.5	4	936	936	Nachtegaallaan 37	Gemert-Bakel	Schapen
14678	178815	394357	5	6	0.5	4	0	0	Nachtegaallaan 40	Gemert-Bakel	Paarden
14682	178325	393869	5	6	0.5	4	74371	74371	De Bleek 32	Gemert-Bakel	Vleesvarkens
14683	177951	394384	5	6	0.5	4	0	0	De Bleek 8	Gemert-Bakel	Paarden
14684	177001	395142	5	6	0.5	4	0	0	De Stap 12	Gemert-Bakel	Paarden
14685	177040	395107	5	6	0.5	4	14214	14214	St.-Antoniusstraat 2	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14686	177199	394882	5	6	0.5	4	71	71	St.-Antoniusstraat 20	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14687	177537	394838	5	6	0.5	4	0	0	Lochterweg 32	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14688	177607	394929	5	6	0.5	4	53587	53587	Lochterweg 38	Gemert-Bakel	Zeugen
14691	178731	395265	5	6	0.5	4	51300	51300	Reebos 6	Gemert-Bakel	Vleesvee
14692	177754	395960	5	6	0.5	4	63332	63332	Leemskuilenweg 30	Gemert-Bakel	Vleesvarkens
14693	177777	396137	5	6	0.5	4	0	0	Leemskuilenweg 33	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14694	178141	395695	5	6	0.5	4	0	0	Breemhorstsedijk 15	Gemert-Bakel	Paarden
14695	178179	395756	5	6	0.5	4	0	0	Breemhorstsedijk 20	Gemert-Bakel	Paarden
14696	178400	395747	5	6	0.5	4	0	0	Breemhorstsedijk 27	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14697	178464	395585	5	6	0.5	4	0	0	Breewater 11	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14698	178168	395289	5	6	0.5	4	53008	53008	Dr. de Quayweg 12	Gemert-Bakel	Vleesvee
14699	178301	395319	5	6	0.5	4	18370	18370	Dr. de Quayweg 16	Gemert-Bakel	Vleesvee
14700	178613	394855	5	6	0.5	4	90	90	Heikampseweg 41	Gemert-Bakel	Melkrundvee
14701	178959	394956	5	6	0.5	4	30580	30580	Heikampseweg 59	Gemert-Bakel	Vleesvee
18149	177589	392938	5	6	0.5	4	12647	12647	Kivitsbraak 1	Gemert-Bakel	Melkrundvee