



# QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

## Wijziging bestemmingsplan Kruiseind te Gemert

Opdrachtgever: Gemeente Gemert-Bakel/Compositie 5 Stedenbouw B.V  
Contactpersoon: ing. T. van Wijnen MSc

Documentnummer: 20161127/C01/NS  
Datum: 17 oktober 2016

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies  
Auteur: mevrouw N. Schuurmans MSc  
Projectleider: de heer C. den Hertog

## INHOUDSOPGAVE

---

1. INLEIDING .....	3
1.1. Het plan .....	3
1.2. Het plangebied .....	4
1.3. Doelstelling van dit onderzoek .....	6
2. TOETSINGSKADER .....	7
2.1. Flora- en faunawet .....	7
2.2. Relevante overige kaders .....	8
3. METHODE.....	9
3.1. Bronnenonderzoek .....	9
3.2. Terreinbezoek .....	9
4. RESULTATEN .....	10
4.1. Bronnenonderzoek .....	10
4.2. Flora.....	11
4.3. Zoogdieren .....	11
4.4. Broedvogels .....	12
4.5. Vissen.....	13
4.6. Reptielen.....	14
4.7. Amfibieën.....	14
4.8. Ongewervelden .....	14
5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE .....	15
BIJLAGE I. Bronvermelding .....	16
BIJLAGE II. Uitdraai quickscanhulp Nationale Databank Flora en Fauna .....	17
BIJLAGE III. Foto's plangebied.....	24

## 1. INLEIDING

---

### 1.1. Het plan

In Gemert aan de Kruseind bevindt zich een bouwkaft voor het realiseren van wooneenheden. Het oorspronkelijke plan was het realiseren van 13 wooneenheden, het plan is herontwikkeld tot het realiseren van 18 wooneenheden. Het vigerende bestemmingsplan 'Herziening stedelijke gebieden', vastgesteld op 14 januari 2012 voorziet op het realiseren van maximaal 13 woningen. De wijziging van het aantal woningen heeft tot gevolg dat het bestemmingsplan herzien dient te worden. Deze Quicksan maakt deel uit van het ruimtelijk plan.

De planlocatie ligt midden tussen bestaande bebouwing, sloop van aanwezige gebouwen is niet noodzakelijk.

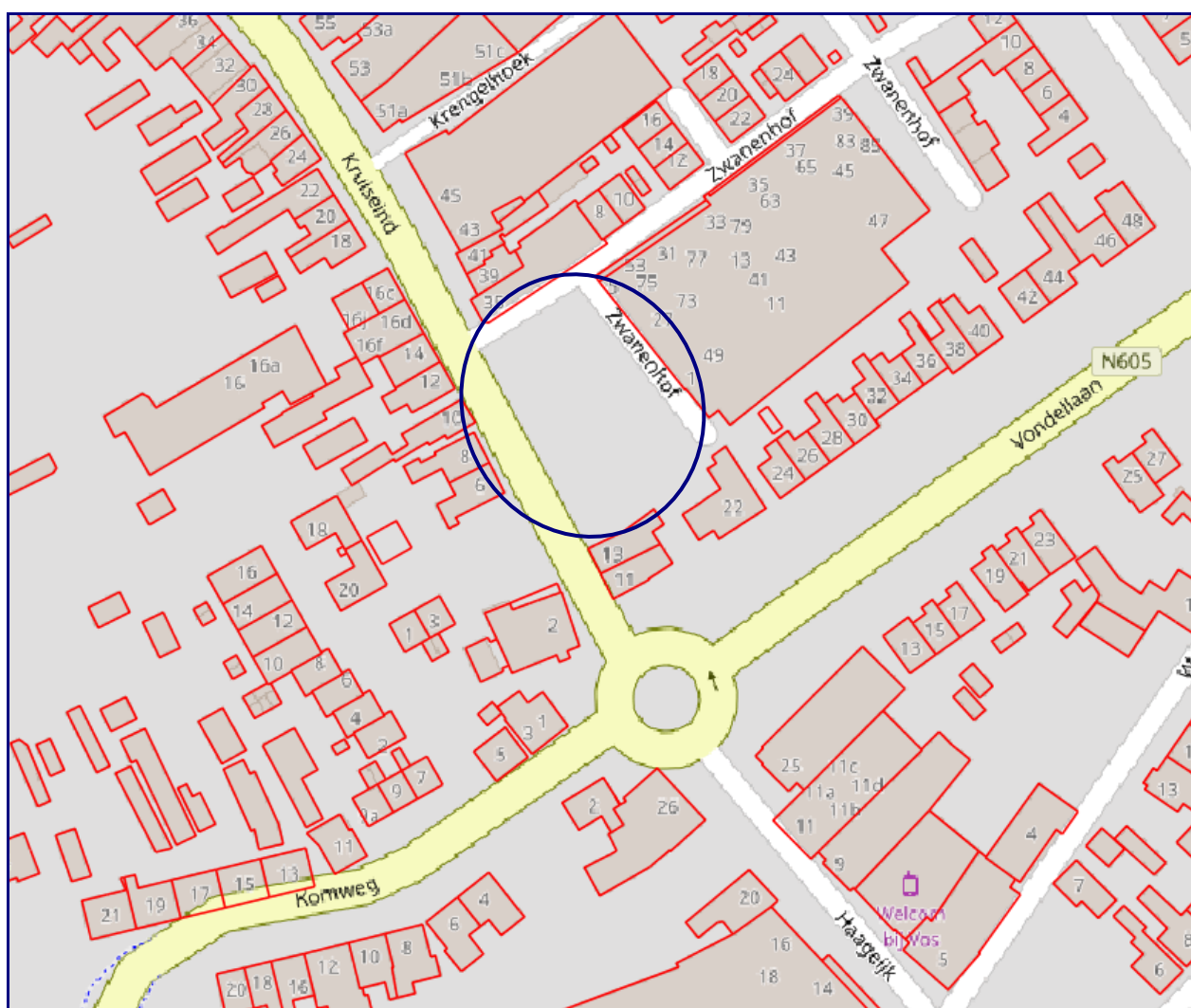


**Afbeelding 1. Planlocatie voor het realiseren van 18 wooneenheden**

Bron: Google Maps Streetview

## 1.2. Het plangebied

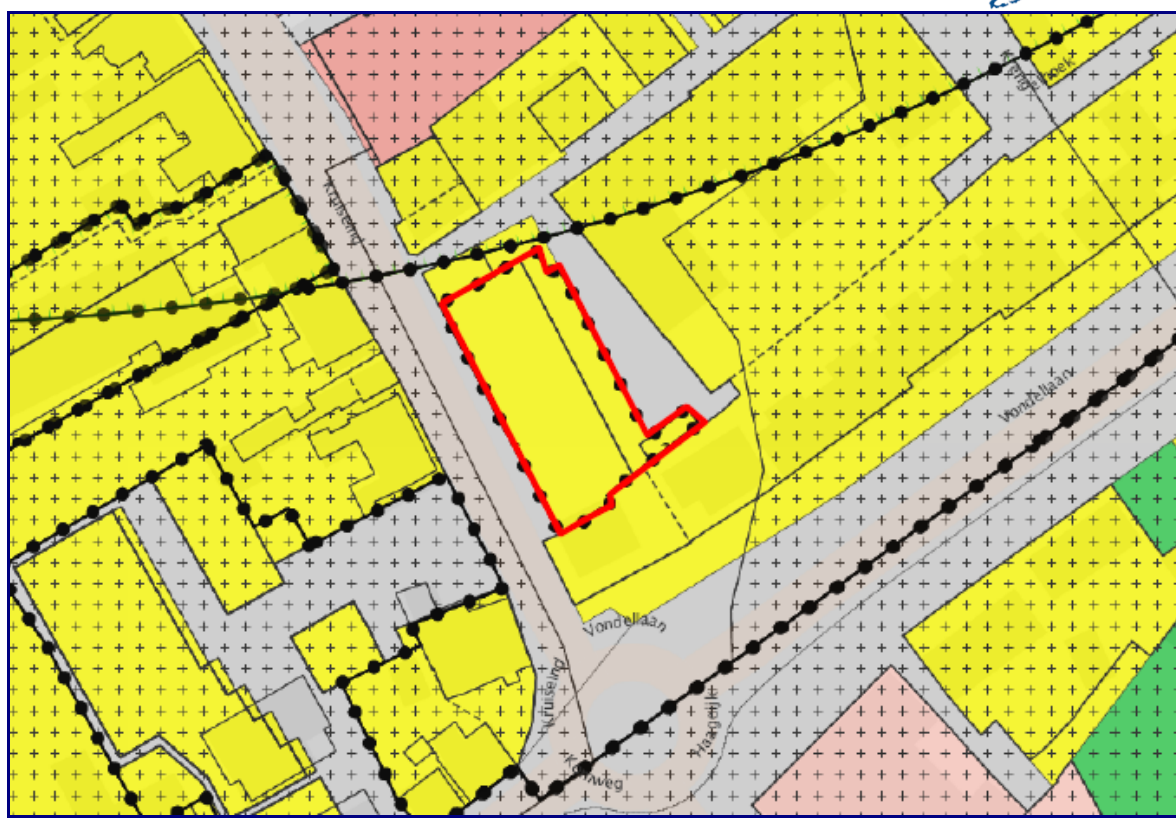
De planlocatie voor het realiseren van 18 wooneenheden is gelegen aan Kruseind in Gemert en is omgeven door woningen (afbeelding 2). Op de planlocatie zelf staat geen bebouwing, deze is in het verleden al gesloopt, er is nu een vlakte met lage begroeiing. Aan de Vondellaan, waarmee Kruseind kruist, bevindt zich een bomenlaan langs de weg. Aan de zuidwest zijde van de planlocatie bevindt zich de doorgaande weg Kruseind, aan de andere zijden van het perceel bevindt zich bestaande bebouwing. Met het voorgenomen plan wijzigt niets aan de perceelgrenzen.



**Afbeelding 2. Locatie plangebied**

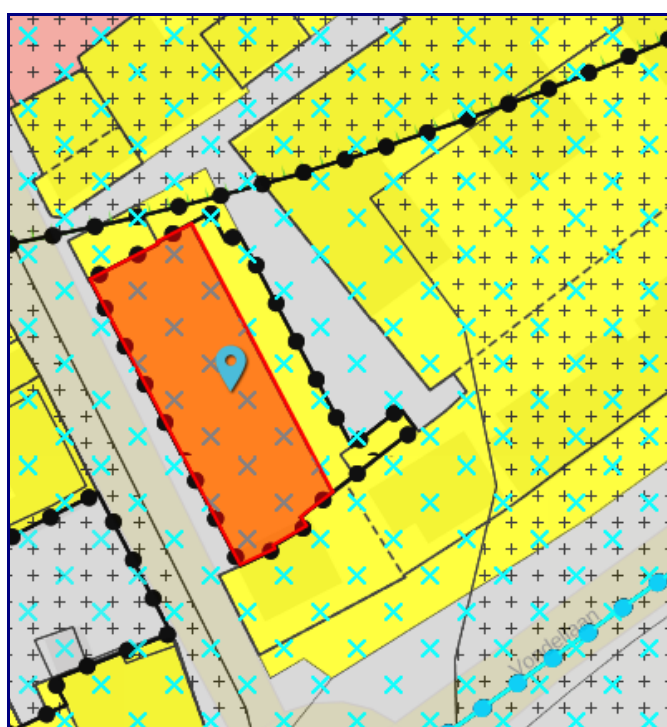
Bron: Bing Maps, Kadaster

Het gewenste bouwvlak omvat niet het gehele perceel. Voor deze quickscan gaan wij uit van het worst case-scenario dat het bouwvlak na de bestemmingsplanwijziging de volledige kavel zal dekken.



**Afbeelding 3. Vigerend bestemmingsplan**

Bron: ruimtelijkeplannen.nl



**Afbeelding 3. Vigerend bestemmingsplan, te bebouwen oppervlak**

Bron: ruimtelijkeplannen.nl

Een impressie van het plangebied is gegeven op de foto's in bijlage III.

### **1.3. Doelstelling van dit onderzoek**

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen mogelijk voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke verwachte wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?



## 2. TOETSINGSKADER

---

### 2.1. Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van natuurbescherming (soorten) zijn vertaald naar nationaal recht. Doel van de Flora- en faunawet is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

#### *Algemeen voorkomende soorten (tabel I: lichte bescherming)*

Voor algemeen voorkomende soorten (o.a. haas, egel, veldmuis, bruine kikker of gewone pad) geldt sinds begin 2005 een algemene vrijstelling. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd als zij worden geschaad, op voorwaarde dat met deze soorten zorgvuldig omgegaan wordt: zij mogen niet onnodig gedood of gewond worden en schadelijke activiteiten dienen buiten de voor hen kritieke periodes plaats te vinden.

#### *Minder algemeen voorkomende soorten (tabel II: matige bescherming)*

Voor soorten die minder algemeen voorkomen (o.a. eekhoorn, steenmarter, levendbarende hagedis en diverse soorten orchideeën) geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

#### *Strikt beschermde soorten (tabel III: strikte bescherming)*

Voor soorten die in bijlage IV van de Habitatrichtlijn staan, vanwege de Vogelrichtlijn te beschermen vogelsoorten, en soorten die zijn opgenomen in bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (o.a. ringslang, hazelworm, boomarter, das en waterspitsmuis) geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen

andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

### *Vogelsoorten*

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van tabel III-soorten.

### *Vrijstelling en ontheffing*

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Een vrijstelling is te verkrijgen wanneer aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan:

- met een quickscan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig is met nader onderzoek aangetoond dat er geen schadelijke effecten op beschermde soorten zijn, eventueel na het treffen van mitigerende of compenserende maatregelen;
- de werkzaamheden worden volgens een goedgekeurd werkprotocol ofwel gedragscode uitgevoerd.

Een gedragscode bestaat niet voor deze specifieke situatie. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden.

## **2.2. Relevante overige kaders**

De Natuurbeschermingswet 1998 is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van natuurbescherming (gebieden) zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk (Nederlands Natuurnetwerk en Natuurnetwerk Brabant, voorheen genaamd Ecologische Hoofdstructuur), of Natura 2000-gebied zijn, zijn deze beschermd onder de Natuurbeschermingswet of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.



### 3. METHODE

---

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

#### 3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) en [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl) geraadpleegd. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

#### 3.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door mevrouw N. Schuurmans MsC, ecologisch adviseur bij De Roever Omgevingsadvies, op maandag 17 oktober 2016 in de ochtend met sluierbewolking en 12°C.

## 4. RESULTATEN

### 4.1. Bronnenonderzoek

#### *Beschermde gebieden*

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op 2.900 meter (Het Hurkske) en op circa 5.000 meter (Natura 2000-gebied 'Deurnsche Peel en Mariapeel') van het plangebied er is op deze afstand geen functionele relatie te verwachten met het plangebied en verstoring door toekomstige activiteiten is uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is daarom niet noodzakelijk.

#### *Waargenomen soorten*

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan één kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

**Tabel 1. Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied**

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming
Brede orchis	Vaatplanten	tabel II
Gele helmbloem	Vaatplanten	tabel II
Klokjesgentiaan	Vaatplanten	tabel II
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II
Spaanse ruiter	Vaatplanten	tabel II
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II
Waterdrieblad	Vaatplanten	tabel II
Wilde gagel	Vaatplanten	tabel II
Kleine modderkruiper	Vissen	tabel II
Eekhoorn	Zoogdieren - overige	tabel II
Hazelworm	Reptielen	tabel III
Boomvalk	Vogels	tabel III
Buizerd	Vogels	tabel III
Gierzwaluw	Vogels	tabel III
Huismus	Vogels	tabel III
Ooievaar	Vogels	tabel III
Ransuil	Vogels	tabel III
Roek	Vogels	tabel III
Sperwer	Vogels	tabel III
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III
Laatvlieger	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III
Rosse vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III
Watervleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

## 4.2. Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. *Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen die tevens kenmerkend zijn voor de grasvlakte van de planlocatie, zoals de akkerdistel, smalle weegbree, grote weegbree, witte klaver en biggenkruid.*

*Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.*

## 4.3. Zoogdieren

### *Vleermuizen*

In de nabijheid van het plangebied zijn gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en de watervleermuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

### *Migratieroute:*

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Ze volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen. De planlocatie is tegen het centrum van Gemert gelegen. Op de planlocatie is momenteel geen bebouwing aanwezig, rondom de planlocatie zijn woningen en een wooncomplex aanwezig. De bouw van een nieuw woningcomplex voor 18 woningen zal de keuze van de migratieroute niet beïnvloeden; in de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, die al deze soorten vleermuizen zullen prefereren als oriëntatiepunten.

### *Verblijfsplaatsen:*

Nagegaan is of op de planlocatie te slopen gebouwen staan die de potentie hebben als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats functioneren. Mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied (zie ook foto's in bijlage 3): Gebouwen ontbreken; bomen kunnen ook dienen als verblijfplaats, maar de boompjes en struiken die hier aanwezig zijn en zullen worden gekapt zijn jong en hebben nog geen geschikte holtes.

### *Foerageergebied:*

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, maar licht en ook geluid vanuit de omringende bebouwing maken het weinig geschikt, terwijl in de nabijheid alternatieve minder verstoorde foerageergebieden aanwezig zijn.

*Conclusie vleermuizen: Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk*

#### *Overige zoogdieren*

In de nabijheid van het plangebied is de eekhoorn waargenomen. De eekhoorn geeft voorkeur aan een ouder bos als leefomgeving en dan met name grotere bomen, als verblijfs- en nestplaats. In het plangebied komen geen oudere naald en loofbomen voor. Daarnaast staan er voornamelijk jongere bomen op de grens van de planlocatie. Aan de Vondellaan staat een bomenlaan, bestaande uit de esdoorn. Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de eekhoorn.

*Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.*

### **4.3. Vogels**

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, huismus, ooievaar, ransuil, roek en de sperwer. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

*De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden. De planlocatie ligt midden in de dorpskern tegen het centrum van Gemert, daarmee maakt dit de planlocatie niet geschikt als verblijfsplaats voor de boomvalk.*

*De buizerd geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden en andere houtopstanden. Deze biotoop is op de planlocatie niet aanwezig, waardoor aanwezigheid van de buizerd uitgesloten kan worden.*

*De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. Op de planlocatie zelf is geen bebouwing aanwezig, waardoor deze niet geschikt is als verblijfsplaats. In de omliggende bebouwing zou wel een verblijfsplaats aanwezig kunnen zijn. De voorgenomen activiteit heeft geen significante negatieve invloed op de gierzwaluw en zijn eventuele aanwezigheid in de woningen nabij de planlocatie.*

*De huismus is sterk gebonden met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden. Op de planlocatie zelf is geen bebouwing aanwezig, waardoor deze niet geschikt is als broedplaats voor de huismus. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel, drinkwater en groenblijvende*

*struiken aanwezig te zijn welke ontbreken op de planlocatie. De aanwezigheid van de huismus kan uitgesloten worden op de planlocatie.*

*De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen. De aanwezigheid van voedsel is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. De planlocatie heeft geen bebouwing en voedsel ontbreekt voor de ooievaar. De aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten.*

*De ransuil komt voor in allerlei landschappen, maar deze vogels meiden grote bossen, boomloze gebieden en steden. De planlocatie is een open veld midden in de dorpskern, waardoor deze locatie niet geschikt is als verblijfsplaats voor de ransuil. De aanwezigheid van de ransuil kan worden uitgesloten.*

*De roek leeft in kolonies en komt voor op half-open landschappen, zoals bosranden, geïsoleerde bosjes en lanen met hoge bomen. Op de planlocatie zijn geen bomen en struiken aanwezig die kunnen dienen als verblijfs- en schuilplaats voor de roek. De aanwezigheid van de roek kan worden uitgesloten op de planlocatie.*

*De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met jonge bossen en naaldbomen. Deze biotoop ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van de sperwer uitgesloten is.*

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes rondom het plangebied. In het plangebied zelf is geen geschikte biotoop aanwezig voor broedvogels, omdat struiken en boompjes van voldoende omvang ontbreken. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden.

*Conclusie vogels: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.*

#### **4.4. Vissen**

Bij gebrek aan watervoerende elementen is het voorkomen van vissen in het plangebied uitgesloten.

*Conclusie vissen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.*

#### **4.5. Reptielen**

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de hazelworm. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort. De hazelworm geeft voorkeur aan bossen, bosranden, houtwallen, heide en weg- en spoorbermen. Deze biotoop is niet aanwezig in het plangebied, waardoor aanwezigheid van de hazelworm uitgesloten kan worden.

*Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten.*

#### **4.6. Amfibieën**

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied niet waargenomen. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer is de alpenwatersalamander waargenomen. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort.

Alpenwatersalamanders zijn sterk watergebonden. Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, wat het ongeschikt maakt voor amfibieën. Hooguit enkele algemene soorten, zoals bijvoorbeeld bruine kikker en gewone pad, zouden het plangebied kunnen gebruiken als landbiotoop. Voor deze soorten geldt evenwel een algemene vrijstelling.

*Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.*

#### **4.7. Ongewervelden**

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

*Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten.*



## 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

---

In dit onderzoek zijn de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna met betrekking tot het bouwplan aan Kruseind te Gemert onderzocht.

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op 2.900 meter ('Het Hurkske) en op circa 5.000 meter (Natura 2000-gebied 'Deurnsche Peel en Mariapeel') van het plangebied er is op deze afstand geen functionele relatie te verwachten met het plangebied en verstoring door toekomstige activiteiten is uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is daarom niet noodzakelijk.

Door de Flora- en faunawet zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.'

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

Nader onderzoek of een ontheffing van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk gebleken. De in het plangebied te verwachten soorten genieten hooguit lichte bescherming onder de Flora- en faunawet; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing. In de nabijheid waargenomen matig en strikt beschermde soorten, zijn bij het terreinbezoek niet waargenomen binnen het plangebied. De aangetroffen biotopen zijn bovendien niet geschikt als leefgebied voor matig of strikt beschermde soorten. Hiermee is aangetoond dat de Flora- en faunawet niet zal worden overtreden met de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

## **BIJLAGE I. Bronvermelding**

---

Gebieden: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
Bestemmingsplan gemeente Gemert  
Verordening ruimte

Waarnemingen: [www.ndff.nl](http://www.ndff.nl)  
[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
[www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)

## BIJLAGE II. Uitdraai quickscanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Brede orchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Gele helmbloem	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Klokjesgentiaan	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Spaanse ruiter	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Waterdriehblad	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Wilde gagel	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Kleine modderkruiper	Vissen	tabel II	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren - overige	tabel II	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	tabel III	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Huismus	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Roek	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	0 - 1 km
Watervleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	0 - 1 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	tabel II	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	tabel II	1 - 5 km
Daslook	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Gewone / Spindotterbloem	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Jeneverbes	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Kleine zonnedauw	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Prachtklokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Tongvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Wilde marjolein	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Rivierdonderpad	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren - overige	tabel II	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren - overige	tabel II	1 - 5 km

Heikikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Knoflookpad	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
heideblauwtje	Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
keizersmantel	Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	tabel III	1 - 5 km
teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders - macronachtvlinders	tabel III	1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	tabel III	1 - 5 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	tabel III	1 - 5 km
Bittervoorn	Vissen	tabel III	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	tabel III	1 - 5 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Havik	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Steenuil	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Wespendief	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Das	Zoogdieren - overige	tabel III	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	1 - 5 km
Bijenorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Brede orchis / Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gevlekte orchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gevlekte orchis / Bosorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gulden sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Klein glaskruid	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Rapunzelklokje	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Ronde zonnedauw	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Steenanjer	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Vleeskleurige orchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Paling	Vissen	tabel II	5 - 10 km
Rugstreeppad	Amfibieën	tabel III	5 - 10 km
Oehoe	Vogels	tabel III	5 - 10 km
Bever	Zoogdieren - overige	tabel III	5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	5 - 10 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	5 - 10 km

Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	5 - 10 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	5 - 10 km
Vliegend hert	Kevers	tabel II	10 - 25 km
Beenbreek	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Dennenorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Grote keverorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Herfsttijloos	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Lange ereprijs	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Maretak	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Moeraswespenorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Parnassia	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Ruig klokje	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Stijf hardgras	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Veenmosorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Veldsalie	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Welriekende nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Wilde kievitsbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Zomerklokje	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Zwartsteel	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Europese meerval	Vissen	tabel II	10 - 25 km
witvingrondel	Vissen	tabel II	10 - 25 km
Damhert	Zoogdieren - overige	tabel II	10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren - overige	tabel II	10 - 25 km
Boomkikker	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
Vuursalamander	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
iepenpage	Dagvlinders	tabel III	10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	tabel III	10 - 25 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	tabel III	10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Muurhagedis	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Ringslang	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Zandhagedis	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Beekprik	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Rivier-/Beekprik	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Rivierprik	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Otter	Zoogdieren - overige	tabel III	10 - 25 km

Waterspitsmuis	Zoogdieren - overige	tabel III	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Bosvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Meervleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	10 - 25 km
Blaasvaren	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Bosorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Hondskruid	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Muurbloem	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Schubvaren	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Spindotterbloem	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Stengelloze sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Stengelomvattend havikskruid	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Tengere heideorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Valkruid	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Weideklokje	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Welriekende / Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Wit bosvogeltje	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Adderzeenaald	Vissen	tabel II	25 - 50 km
Grote bosmuis	Zoogdieren - overige	tabel II	25 - 50 km
pimpernelblauwtje	Dagvlinders	tabel III	25 - 50 km
rouwmantel	Dagvlinders	tabel III	25 - 50 km
veldparelmoervlinder	Dagvlinders	tabel III	25 - 50 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	tabel III	25 - 50 km
Rivierrombout	Libellen	tabel III	25 - 50 km
spanse vlag	Nachtvlinders - macronachtvlinders	tabel III	25 - 50 km
Adder	Reptielen	tabel III	25 - 50 km
Atlantische steur	Vissen	tabel III	25 - 50 km
Elrits	Vissen	tabel III	25 - 50 km
Houting	Vissen	tabel III	25 - 50 km
Bataafse stroommossel	Weekdieren - land- en zoetwatermollusken	tabel III	25 - 50 km



Boommarter	Zoogdieren - overige	tabel III	25 - 50 km
Wilde kat	Zoogdieren - overige	tabel III	25 - 50 km
Gewone zeehond	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	25 - 50 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen	tabel II	50 - 100 km
Aapjesorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bleek bosvogeltje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bokkenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Duitse gentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Franjementiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Grote muggenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Grote muggenorchis subsp. conopsea	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Harlekijn	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Herfstschroeforchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Kruisbladgentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Mannetjesorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Poppenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Purperorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Rechte driehoeksvaren	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Soldaatje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Steenbreekvaren subsp. quadrivalens	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Steenrode orchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Veenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Vogelnestje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Zinkviooltje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Beekdonderpad	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Cottus gobio	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Giebel/Goudvis	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Ringelrob	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel II	50 - 100 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	tabel III	50 - 100 km
bruin dikkopje	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
donker pimperlblauwtje	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
dwerghblauwtje	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km

groot geaderd witje	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
klaverblauwtje	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
purperstreepparelmoervlinder	Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	tabel III	50 - 100 km
Groene glazenmaker	Libellen	tabel III	50 - 100 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	tabel III	50 - 100 km
Gestippelde alver	Vissen	tabel III	50 - 100 km
Platte schijfhoren	Weekdieren - land- en zoetwatermollusken	tabel III	50 - 100 km
Eikelmuis	Zoogdieren - overige	tabel III	50 - 100 km
Hamster	Zoogdieren - overige	tabel III	50 - 100 km
Hazelmuis	Zoogdieren - overige	tabel III	50 - 100 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren - overige	tabel III	50 - 100 km
Noordse woelmuis (arenicola)	Zoogdieren - overige	tabel III	50 - 100 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	50 - 100 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	50 - 100 km
Vale vleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	50 - 100 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren - vleermuizen	tabel III	50 - 100 km
Blauwe zeedistel	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Gevlekte duinorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Heideorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Kleine keverorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Lange zonedauw	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Rood bosvogeltje	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Slanke gentiaan	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Tengere muggenorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Veldgentiaan	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Vleeskleurige duinorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Botervis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Brakwatergrondel	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Dikkopje	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Driedradige meun	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Dwergbolk	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Gehoornde slijmvis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Gevlekte gladde haai	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Gevlekte lipvis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Glasgrondel	Vissen	tabel II	100 - 250 km

Goudharder	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Groene zeedonderpad	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Grote zeenaald	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Harnasmannetje	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Hondshaai	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Kleine pieterman	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Kleine slakdolf	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Kleine zeenaald	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Kleurige grondel	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Koornaarvis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Lozano's grondel	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Pitvis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Schurftvis	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Slakdolf	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Vorskwab	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Zwarte grondel	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel II	100 - 250 km
Cystophora cristata	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel II	100 - 250 km
grote vuurvliinder	Dagvlinders	tabel III	100 - 250 km
veenbesparelmoervliinder	Dagvlinders	tabel III	100 - 250 km
veenhooibeestje	Dagvlinders	tabel III	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	tabel III	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	tabel III	100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	tabel III	100 - 250 km
Groot zeegras	Vaatplanten	tabel III	100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren - overige	tabel III	100 - 250 km
Wolf	Zoogdieren - overige	tabel III	100 - 250 km
Bruinvis	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Griend	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren - zeezoogdieren	tabel III	100 - 250 km

### BIJLAGE III. Foto's plangebied

---

*Overzichtfoto's van de planlocatie:  
Vanaf zuidzijde richting het noorden*



*Vanaf het oosten richting het westen*





*Vanaf het noorden richting het oosten*



*Esdoornlaan aan de Vondellaan:*

