

Quick scan ecologie

Auerschootseweg 36 te Bakel

Versie 7 november 2016



Samenvatting

Voor de locatie aan de Auerschootseweg 36 te Bakel worden ruimtelijke plannen voorbereid. Het voornemen is de sloop van de bestaande bebouwing om ruimte te maken voor de bouw van woningen. Onderzocht is of er effecten zijn op beschermde natuurwaarden.

Flora en Faunawet

Uit de resultaten van het onderzoek is gebleken dat er een zeer kleine kans is op enkele individuen van vleermuizen onder de golfplaten. Door gerichte maatregelen kunnen effecten worden voorkomen. Er is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Beschermde gebieden

Een effect op de natura 2000 gebieden en Natuurnetwerk Nederland wordt, door de aard en de omvang van de geplande ontwikkelingen, niet verwacht. Het is verstandig om een Aeries-berekening uit te voeren om zekerheid te krijgen over de veranderingen van de stikstofemissie.

Conclusie

Er is geen ontheffing van de Flora en faunawet of de nieuwe Natuurbeschermingswet noodzakelijk. Er is evenmin een vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig, of een verklaring van geen bedenkingen.

Inhoud

- 2 — Aanleiding
- 3 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 4 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 5 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 6 — Conclusie en advies
- 6 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever Claassen Bouw & Vastgoed
Projectnummer 16.207
Datum 7 november 2016
Auteur N. Hemmers
Gecontroleerd P.J.H. van der Linden
Status definitief

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
Tel 06 - 27564247
E-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

Aanleiding

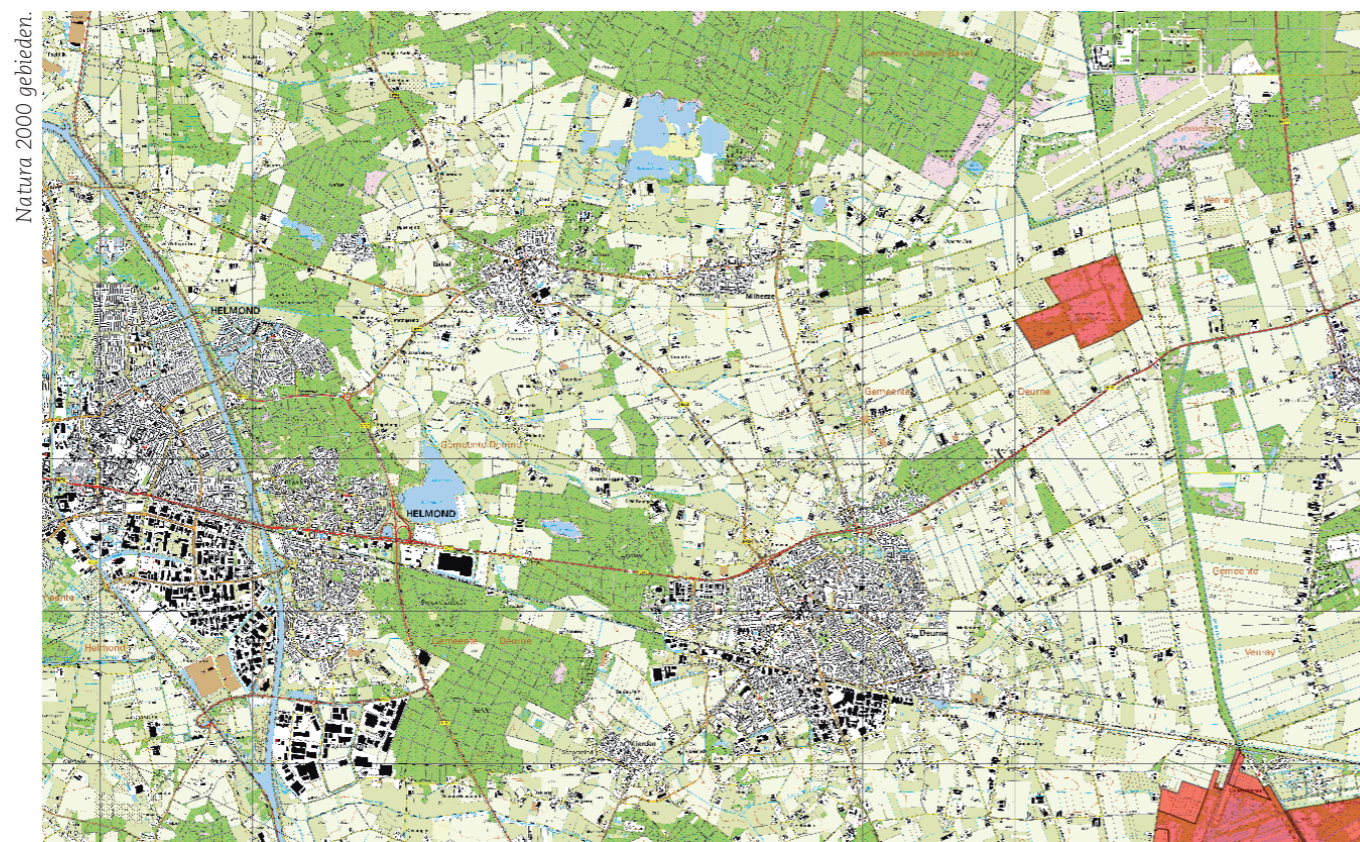
Voor de locatie aan de Auerschootseweg 36 te Bakel worden ruimtelijke plannen voorbereid. Het voornemen is de sloop van de bestaande bebouwing om ruimte te maken voor de bouw van woningen. Voor de beoogde functie-wijziging wordt een planologische procedure voorbereid. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecoloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van eventueel afdoend onderzoek.

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 13 oktober 2016 door een van de medewerkers van ecologisch adviesbureau Els & Linde een bezoek gebracht aan het plangebied en is onderzocht wat de potentieel aanwezige natuurwaarden zijn. In de voorliggende notitie worden de resultaten van het oriënterend onderzoek besproken.



Globale ligging van de planlocatie.



Het plangebied is gelegen aan de Auerschootseweg 36 te Bakel in de gemeente Gemert-Bakel in de provincie Noord-Brabant en ligt binnen de bebouwde kom. Ten zuiden van het plangebied ligt een bedrijventerrein. Op het plangebied staat een gebouw en twee loodsen. Verder ligt er over het hele terrein verspreid bouwmaterialen. Het plangebied is grotendeels verhard en bebouwd. De tredvegetatie is rond het gebouw nauwelijks ontwikkeld maar op de rest van het terrein heeft vegetatie de kans gehad te groeien.

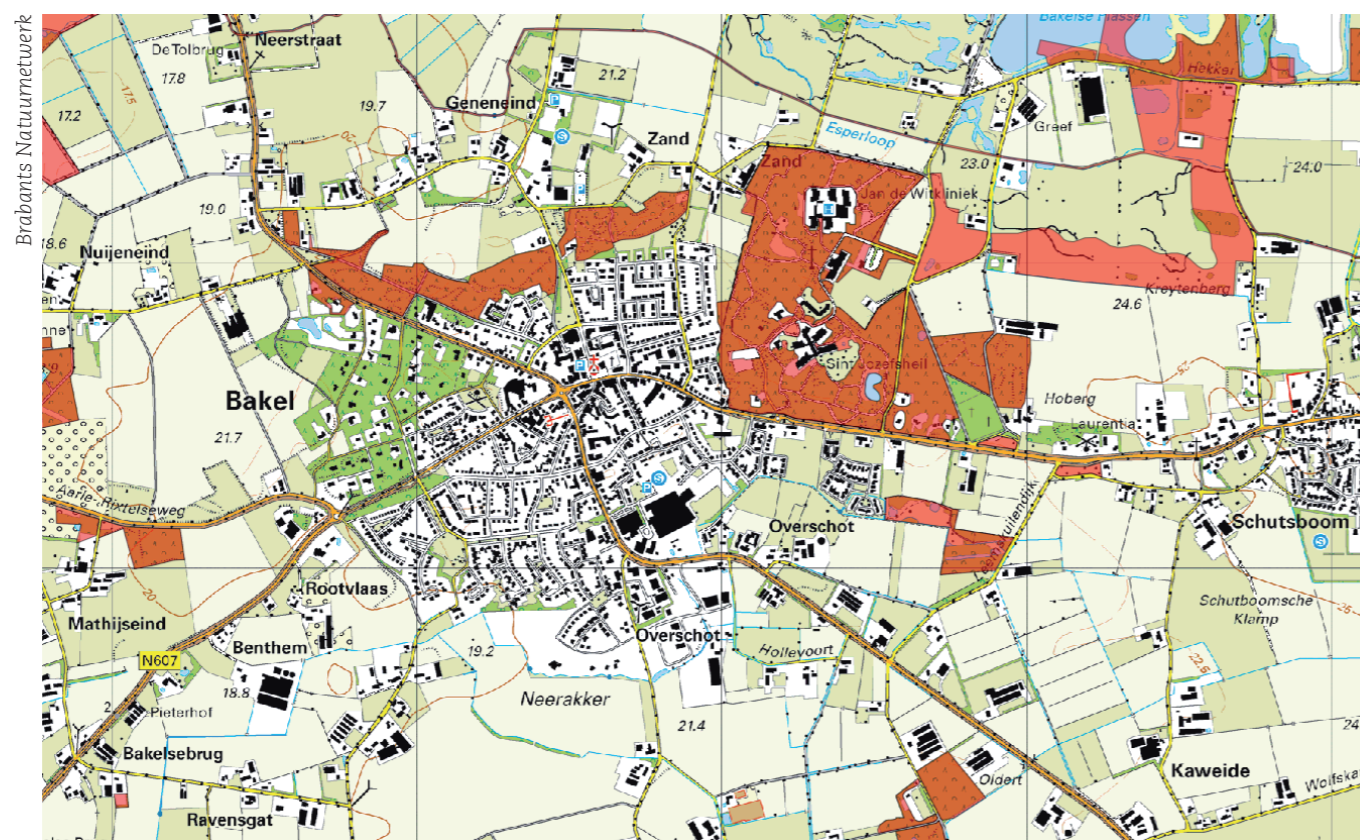
Op meer dan 6 kilometer afstand ligt het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied Deurnsche Peel & Mariapeel. Gebieden die zijn aangewezen als Natuurnetwerk Nederland liggen 1,5 kilometer ten noorden, 2,3 kilometer ten westen en 2,8 kilometer ten zuiden van het plangebied.

Natura 2000 gebied Deurnsche Peel en Mariapeel

Samen met de nabijgelegen Groote Peel zijn het restanten van wat eens een uitgestrekt oerlandschap was van levend hoogveen. Deze peelhoogvenen werden grotendeels afgegraven tot op de zandondergrond. Door de verschillende verveningsgeschiedenis van de onderdelen van het gebied is er een grote en fijnschalige variatie in vegetatie en landschap, met gradiënten naar iets mineraalrijker milieu. Het gebied bestaat uit een complex van fragmenten levend hoogveen, beginstadiën van regenererend hoogveen, natte heide op rustend hoogveen en droge heide op minerale gronden, opgaand loof- en naaldbos, gras- en bouwlanden en open water.

Natuurnetwerk Nederland

Met het Natuurnetwerk Nederland wordt een netwerk van gebieden vorm gegeven. Gebleken is dat planten en dieren in zo'n netwerk meer kans op overleven hebben dan in afzonderlijke en geïsoleerd liggende gebieden. Het Natuurnetwerk bestaat uit natuurkerngebieden en natuurverbindingen.



H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Om te kunnen beoordelen of er eventueel effecten zijn te verwachten op beschermde soorten is het gebied bezocht door een medewerker van bureau Els & Linde. Tijdens het veldbezoek van 13 oktober 2016 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende dieren en planten in de directe omgeving van het plangebied. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Planten

Het gebied is grotendeels verhard en bebouwd. Tussen de verharding is de tredvegetatie niet of nauwelijks ontwikkeld. Rond de bebouwing is spontane opslag van wilde en verwilderde planten aangetroffen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Het voorkomen van beschermde plantensoorten binnen het plangebied is niet te verwachten.

Zoogdieren

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De bebouwing binnen het plangebied is daarom nauwkeurig onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. De dakbedekking van het gebouw bestaat uit golfplaten, waarbij een gedeelte van de muur bestaat uit een laag golfplaten. Er is en zeer kleine kans dat hier een verblijfplaats hebben.

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voorzover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak. Binnen het plangebied zijn geen bomen aanwezig met geschikte holten en spleten waarin vleermuizen kunnen verblijven.

Vogels

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentieel



geschikte nestplekken voor onder andere de huismus (*Passer domesticus*) en of de gierzwaluw (*Apus apus*). Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van de huismus en de gierzwaluw in de bebouwing.

Herpetofauna en vissen

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. De aanwezigheid van vissen is hierdoor op voorhand uitgesloten. Binnen het plangebied is door de opslag van bouwmaterialen een geschikte winterverblijfplaats ontstaan voor reptielen en amfibieën. Maar omdat er in de buurt geen oppervlaktewater aanwezig is, is de kans dat reptielen en amfibieën overwinteren op het terrein vrij klein.

Beschermde amfibieën en reptielen zoals de ringslang (*Natrix natrix*), rugstreeppad (*Epidalea calamita*), heikikker (*Rana arvalis*) en meerkikker (*Rana ridibunda*) worden in de verspreidingsatlas niet genoemd voor het gebied.

Overige soorten

De overige beschermde soorten hebben allemaal een specifiek habitat dat afwezig is binnen het plangebied.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Flora en Faunawet

Uit het oriënterend onderzoek van 13 oktober 2016 is gebleken dat er een zeer kleine kans is op aanwezigheid van vleermuizen achter de golfplaten. Er is met zekerheid geen winterverblijf, omdat het klimaat in de wintermaanden niet geschikt is onder golfplaten. Aanbevolen wordt de onderste strook golfplaten handmatig te verwijderen voor mei. Daarmee wordt voorkomen dat de vleermuizen onder de golfplaten gaan zitten. De spouw van de nieuwe woonhuizen kan eenvoudig zo worden vormgegeven dat er voldoende ruimte is voor medebewoning van vleermuizen.

Door de bouwmaterialen die verspreid liggen over het terrein zijn in theorie geschikte winterverblijfplaatsen aanwezig voor reptielen en amfibieën. Door de afwezigheid van een watergang en omdat beschermde reptielen en amfibieën niet bekend zijn uit de omgeving is de kans zeer klein dat reptielen of amfibieën overwinteren binnen de grenzen van het plangebied. Er hoeft daarom geen rekening te worden gehouden met eventuele effecten.

Er is geen aanvullend onderzoek nodig naar beschermde planten of dieren. Er is geen ontheffing van de Flora- en Faunawet, of de nieuwe natuurbeschermingswet nodig. Er is geen verklaring van geen bedenkingen nodig.

Natuurbeschermingswet

Beschermde Natura 2000 gebieden liggen op grote afstand van het plangebied. Gelet op de afstand en de omvang van het voornemen, is een kans op een effect vrijwel uitgesloten. Afhankelijk van het aantal woningen kan een geringe toename van de stikstofdepositie niet worden uitgesloten. Zeer waarschijnlijk valt deze binnen de normen die gesteld zijn in de PAS. Geadviseerd wordt om een Aeriusberekening uit te voeren.

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op ruim 1,5 kilometer afstand van het plangebied. Gelet op de aard en de omvang van het voornemen, is een kans op een effect uitgesloten.

H 05

Conclusie en advies

Voor de locatie aan de Auerschootseweg 36 te Bakel worden ruimtelijke plannen voorbereid. Het voornemen is de sloop van de bestaande bebouwing om ruimte te maken voor de bouw van woningen. Voor de beoogde functie-wijziging wordt een planologische procedure voorbereid. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden.

Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 13 oktober 2016 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen het plangebied en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Flora en Faunawet

Uit de resultaten van het onderzoek is gebleken dat er een zeer kleine kans is op enkele individuen van vleermuizen onder de golfplaten. Door gerichte maatregelen kunnen effecten worden voorkomen. Er is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Beschermde gebieden

Een effect op de natura 2000 gebieden en Natuurnetwerk Nederland wordt, door de aard en de omvang van de geplande ontwikkelingen, niet verwacht. Het is verstandig om een Aeries-berekening uit te voeren om zekerheid te krijgen over de veranderingen van de stikstofemissie.

Conclusie

Er is geen ontheffing van de Flora en faunawet of de nieuwe Natuurbeschermingswet noodzakelijk. Er is evenmin een vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig, of een verklaring van geen bedenkingen.

H 06

Bronnen

- Brouwer, T., M. Dorenbosch, J. Spier & R. van Eekelen (2010) Vissenatlas Noord-Brabant. Verspreiding van zoetwatervissen in Noord-Brabant in de periode 1921-2009. Profiel Uitgeverij.
- Delft, J.J.C.W. van & W. Schuitema (2005) Werkatlas amfibieën en reptielen in Noord-Brabant. RAVON, Nijmegen
- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest- Afrika. Triton Natuur

Waarneming.nl

Noord-brabant.nl